

บริษัท กรีน รีซอร์สเชส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

และรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวม และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่างๆที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมสำหรับงวดปัจจุบันข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

### สินทรัพย์ภำยเงินได้รอกการตัดบัญชี

#### ควำมเสี่ยง

ควำมเสี่ยงประกอบงบการเงินข้อ 15 กลุ่มบริษัทยังไม่ได้ทำการบันทึกสินทรัพย์ภำยเงินได้รอกการตัดบัญชี เนื่องจากการรับรู้สินทรัพย์ภำยเงินได้รอกการตัดบัญชีนี้ต้องอยู่บนพื้นฐานของโอกาสในการนำไปใช้จริงที่ต้องอาศัยดุลยพินิจของผู้บริหารควำมคาดหวังที่จะได้ใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์นั้นขึ้นอยู่กับหลายปัจจัยรวมถึงควำมเหมาะสมของผลแตกต่างชั่วคราวทางภำยและควำมเพียงพอของกำไรทางภำยในอนาคตเพื่อรองรับการรับรู้ดังกล่าว

#### การตอบสนองควำมเสี่ยงของผู้สอบบัญชี

วิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้าต่อเรื่องดังกล่าว ข้าพเจ้าได้ใช้วิธีดังต่อไปนี้

- พิจารณาการประเมินของผู้บริหารถึงควำมเพียงพอของกำไรทางภำยในอนาคตเพื่อรองรับเพื่อที่จะบันทึกสินทรัพย์ภำยเงินได้รอกการตัดบัญชี โดยได้พิจารณาประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตและกระบวนการจัดทำประมาณการของผู้บริหาร
- ทดสอบควำมนำเชื่อถือของการคำนวณและเปรียบเทียบกับงบประมาณล่าสุดที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และ
- สอบถามผู้บริหารเกี่ยวกับสมมติฐานสำคัญเรื่องการประมาณการอัตราการเจริญเติบโตระยะยาวโดยเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานในอดีตภาวะเศรษฐกิจ และการคาดการณ์แนวโน้มของอุตสาหกรรม

### การด้อยค่าของเงินลงทุนของบริษัทย่อย

#### ควำมเสี่ยง

ควำมเสี่ยงประกอบงบการเงินข้อ 8 บริษัทอาจมีข้อบ่งชี้การด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย เนื่องจากสภาพเศรษฐกิจในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์นั้นอยู่ในช่วงชะลอตัว ทำให้ยอดขายตลอดทั้งปีของบริษัทลดลงจากปีก่อนๆ จนเป็นเหตุให้บริษัทมีผลขาดทุนอย่างต่อเนื่อง ซึ่งส่งผลต่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนจากการลงทุนของบริษัทลดลง

#### การตอบสนองควำมเสี่ยงของผู้สอบบัญชี

วิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้าต่อเรื่องดังกล่าว ข้าพเจ้าได้ใช้วิธีดังต่อไปนี้

- เปรียบเทียบมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนกับเงินลงทุน ณ วันสิ้นรอบบัญชี ตามวิธีมูลค่าตามบัญชีหลังจากการปรับปรุง (Adjusted Net Book Value) หรือวิธีมูลค่าปัจจุบันคิดลดกระแสเงินสดที่จะได้รับในอนาคต
- สอบทานสมมติฐานที่ใช้ในการประเมินและวิธีการประเมินของผู้เชี่ยวชาญ รวมถึงการประเมินควำมสามารถทางวิชาชีพของผู้เชี่ยวชาญ และ
- ทดสอบการคำนวณเพื่อพิจารณามูลค่าการบันทึกการด้อยค่าของเงินลงทุน

### เรื่องอื่น

งบการเงินของ บริษัท กรีน รีซอร์สเสส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น โดยได้แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขตามรายงานลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2562

### ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานประจำปีนั้น ข้าพเจ้าคาดว่าข้าพเจ้าจะได้รับรายงานประจำปีภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเพื่อให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลดำเนินการแก้ไขข้อมูลที่แสดงขัดต่อข้อเท็จจริง

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงินรวม

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวม ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการ ในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวม

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์ เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วยความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผล คือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี จะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยของผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบการปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวม ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้นและได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาดเนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิดการปลอมแปลงเอกสารหลักฐานการตั้งใจละเว้นการแสดงผลการแสดงผลการแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบเพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้น โดยผู้บริหาร
- สรุปรู้เกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า โดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไปข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าอย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอโครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้าได้รับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการควบคุมดูแลและการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระจากเรื่อง que สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวหรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้นข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

ผู้สอบบัญชีที่รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้คือนายเจษฎา หังสพฤกษ์

นายเจษฎา หังสพฤกษ์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 3759

บริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

สินทรัพย์	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
		31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	9,298,554	53,556,160	3,607,938	9,002,679
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	5, 19	52,627,355	63,417,810	6,549,232	10,495,099
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5, 19	9,313,352	2,454,627	8,379,970	4,197,438
ส่วนของลูกหนี้ค่าสินทรัพย์ในบริษัทย่อยที่ถึงกำหนดรับชำระภายในหนึ่งปี	10	-	-	-	-
ลูกหนี้เงินมัดจำและเงินประกัน โครงการ	6	-	-	-	-
ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	7	102,589,235	111,326,327	23,027,297	24,206,929
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมปัจจุบัน		424,957	-	367,717	-
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>174,253,453</b>	<b>230,754,924</b>	<b>41,932,154</b>	<b>47,902,145</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	8	-	-	164,161,604	223,975,765
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	46,938,716	32,085,000	46,938,716	32,085,000
ลูกหนี้ค่าสินทรัพย์ในบริษัทย่อย	10, 19	-	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาว	11	93,851,812	74,904,922	294,400,000	298,500,000
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12	121,839,689	110,684,002	121,839,689	110,684,002
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	599,339,689	643,895,853	80,115,386	101,290,924
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	14	34,479,727	35,732,267	16,029	28,559
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมปัจจุบัน	15	122,069	186,518	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น					
- เงินฝากธนาคารที่คิดการค่าประกัน		8,040,525	1,710,560	-	-
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นๆ		832,528	830,797	12,995	12,995
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>905,444,755</b>	<b>900,029,919</b>	<b>707,484,419</b>	<b>766,577,245</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>1,079,698,208</b>	<b>1,130,784,843</b>	<b>749,416,573</b>	<b>814,479,390</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
		31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	16	7,904,864	14,485,326	3,985,439	11,992,774
เงินกู้ยืมระยะสั้น	17	-	40,300,000	-	58,000,000
เงินรับล่วงหน้าตามสัญญาจะซื้อจะขายและให้เช่า ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนด		1,961,203	1,579,558	574,983	193,338
ชำระภายใน 1 ปี	18	153,058	345,546	153,058	345,546
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	20	37,022,134	16,052,745	-	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		-	32,576	-	-
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>47,041,259</b>	<b>72,795,751</b>	<b>4,713,480</b>	<b>70,531,658</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	18	339,045	209,821	339,045	209,821
เงินกู้ยืมระยะยาว	19	-	9,000,000	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	20	182,103,265	187,548,163	-	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน สำหรับผลประโยชน์พนักงาน	21	1,140,481	1,538,328	1,101,981	1,527,772
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>183,582,791</b>	<b>198,296,312</b>	<b>1,441,026</b>	<b>1,737,593</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>230,624,050</b>	<b>271,092,063</b>	<b>6,154,506</b>	<b>72,269,251</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )



บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
		31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
<b>ทุนจดทะเบียน</b>					
หุ้นสามัญ 818,024,729 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	25	818,024,729	818,024,729	818,024,729	818,024,729
<b>ทุนที่ออกและชำระแล้ว</b>					
หุ้นสามัญ 818,024,729 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		818,024,729	818,024,729	818,024,729	818,024,729
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		624,225,739	624,225,739	624,225,739	624,225,739
กำไร(ขาดทุน)สะสม					
<b>จัดสรรแล้ว</b>					
สำรองตามกฎหมาย		9,833,839	9,833,839	9,833,839	9,833,839
ยังไม่ได้จัดสรร		(698,661,771)	(702,783,844)	(708,822,240)	(709,874,168)
องค์ประกอบอื่นส่วนของผู้ถือหุ้น		(1,737,527)	-	-	-
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		751,685,009	749,300,463	743,262,067	742,210,139
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		97,389,149	110,392,317	-	-
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		849,074,158	859,692,780	743,262,067	742,210,139
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		1,079,698,208	1,130,784,843	749,416,573	814,479,390

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
<b>รายได้</b>				
รายได้จากการขาย	11,627,752	82,286,055	1,360,000	1,340,000
รายได้ค่าเช่าและบริการ	14,594,839	8,731,017	17,276,334	10,986,512
รายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้า	89,381,002	40,565,934	8,816,439	1,549,979
รายได้อื่น	9,341,832	9,186,524	19,280,255	13,297,152
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	2,118,972	-	100,000
โอนกลับการด้อยค่าเงินลงทุน	4,853,715	-	4,853,715	18,377,599
โอนกลับหนี้สงสัยจะสูญ	140,000	19,000,000	140,000	-
<b>รวมรายได้</b>	<b>129,939,140</b>	<b>161,888,502</b>	<b>51,726,743</b>	<b>45,651,242</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนขาย	8,753,736	61,449,967	1,196,275	1,131,087
ขาดทุน(โอนกลับ)จากการลดมูลค่าต้นทุน				
โครงการอสังหาริมทรัพย์	-	608,737	-	608,737
ต้นทุนค่าเช่าและบริการ	10,054,467	9,669,283	9,866,940	9,071,127
ต้นทุนจำหน่ายกระแสไฟฟ้า	40,833,792	19,085,565	3,144,748	1,170,843
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	3,088,908	16,499,674	665,528	843,196
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	43,031,740	47,702,049	34,254,485	43,002,169
ต้นทุนทางการเงิน	11,678,382	4,825,092	1,646,809	1,017,601
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>117,441,025</b>	<b>159,840,367</b>	<b>50,774,785</b>	<b>56,844,760</b>
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	12,498,115	2,048,135	951,958	(11,193,518)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(64,449)	(790,837)	-	-
<b>กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี</b>	<b>12,433,666</b>	<b>1,257,298</b>	<b>951,958</b>	<b>(11,193,518)</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุน				
ในภายหลัง				
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าใหม่ของ				
ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	109,356	-	99,971	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	12,543,022	1,257,298	1,051,929	(11,193,518)
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	4,012,717	(2,580,639)	951,958	(11,193,518)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	8,420,949	3,837,937	-	-
	12,433,666	1,257,298	951,958	(11,193,518)
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	4,122,073	(2,580,639)	1,051,929	(11,193,518)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	8,420,949	3,837,937	-	-
	12,543,022	1,257,298	1,051,929	(11,193,518)
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น				
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	24	0.005	(0.003)	0.001
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หน่วย : หุ้น)	818,024,729	818,024,729	818,024,729	818,024,729

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )



บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	กำไร(ขาดทุน)สะสม				องค์ประกอบอื่นของส่วนผู้ถือหุ้น	
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	จัดสรรแล้ว		ผลต่างจากการเปลี่ยนแปลง	
			สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ประมาณการของ นักคณิตศาสตร์ประกันภัย	รวม ส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561	715,020,835	624,225,739	9,833,839	(698,680,651)	-	650,399,762
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี :						
เพิ่มทุน	25	103,003,894	-	-	-	103,003,894
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		-	-	-	(11,193,518)	(11,193,518)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	818,024,729	624,225,739	9,833,839	(709,874,169)	-	742,210,138
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		-	-	951,958	99,971	1,051,929
โอนเข้ากำไร (ขาดทุน) สะสม		-	-	99,971	(99,971)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	818,024,729	624,225,739	9,833,839	(708,822,240)	-	743,262,067

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	12,498,115	2,048,135	951,958	(11,193,518)
<b>ปรับรายการที่กระทบกำไร (ขาดทุน) เป็นเงินสดรับ (จ่าย)</b>				
<b>ต้นทุนทางการเงิน</b>	11,678,382	4,825,092	1,646,809	1,017,601
การปรับปรุงด้วยลูกหนี้การค้า (เพิ่มขึ้น) ลดลง	4,136,703	(53,570,520)	(96,665)	(751,387)
การปรับปรุงด้วยลูกหนี้ค่าสินทรัพย์ในบริษัทย่อย	-	-	-	3,660,239
การปรับปรุงด้วยต้นทุนพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์	8,737,092	61,308,310	1,179,632	1,131,087
การปรับปรุงด้วยสินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(6,521,438)	2,213,959	(100,001)	50,000
การปรับปรุงด้วยเจ้าหนี้การค้าเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(6,265,981)	3,870,196	(7,625,691)	993,951
การปรับปรุงด้วยเงินรับล่วงหน้าตามสัญญาจะซื้อจะขาย	-	141,135	-	74,506
ค่าเสื่อมราคา ค่าสูญสิ้นและค่าตัดจำหน่าย	36,788,602	24,955,088	11,124,775	9,222,803
การปรับปรุงด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุน-บริษัทย่อย (กลับรายการ)	-	-	-	(18,377,598)
การปรับปรุงด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุน-อื่น (กลับรายการ)	(4,853,716)	1,305,000	(4,853,716)	1,305,000
การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สิน (กลับรายการ)	478,009	-	440,680	-
การปรับปรุงด้วยหนี้สูญ และหนี้สงสัยจะสูญ (กลับรายการ)	(140,000)	(19,577,911)	(140,000)	-
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการลดมูลค่าของต้นทุนพัฒนาโครงการ (กลับรายการ)	-	(878,291)	-	(878,291)
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	(559,257)	-	(559,257)	-
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	(2,018,972)	-	(100,000)
การปรับปรุงอื่นด้วยรายการที่ไม่ใช่เงินสด - ตัดจำหน่ายสินทรัพย์	-	133,973	-	133,973
การปรับปรุงอื่นด้วยรายการที่ไม่ใช่เงินสด - ตัดจำหน่ายหนี้สิน	-	(2,054,348)	-	-
การปรับปรุงด้วยรายการค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	-	446,786	-	443,869
การปรับปรุงด้วยรายการดอกเบี้ยรับ	-	(3,905,343)	-	(9,802,329)
การปรับปรุงอื่นด้วยเงินสดที่เกิดจากการลงทุนหรือการกู้ยืม	(818,897)	-	(12,403,241)	-
<b>กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) การดำเนินงาน</b>	55,157,614	19,242,289	(10,434,717)	(23,070,094)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(11,678,382)	(6,865,084)	(1,646,809)	(627,518)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	908,639	-	15,379,046	-
ภาษีเงินได้รับคืน (จ่ายออก)	(455,342)	(1,189,266)	(367,717)	(200,583)
<b>เงินสดรับ (จ่าย) อื่นจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
- ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	(766,500)	(358,540)	(766,500)	(358,540)
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) กิจกรรมดำเนินงาน</b>	43,166,029	10,829,399	2,163,303	(24,256,735)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินสดรับคืนจากการลดทุนในบริษัทย่อย	-	-	80,000,000	100,000
เงินสดรับจากการขายบริษัทย่อยสุทธิจากเงินสดที่จ่ายไป	100,000	-	100,000	25,000,000
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อยสุทธิจากเงินสดที่ได้มา	(23,161,644)	-	(23,161,644)	(51,000,000)
เงินสดรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อยทางอ้อมสุทธิจากเงินสดที่ได้มา	-	-	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อตราสารทุนหรือตราสารหนี้ของกิจการอื่น	(10,000,000)	-	(10,000,000)	-
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	(1,757,668)
เงินจ่ายล่วงหน้าและเงินให้กู้ยืมแก่บุคคลอื่นหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(18,946,890)	-	(71,400,000)	(298,500,000)
เงินสดรับชำระคืนจากเงินจ่ายล่วงหน้าและเงินให้กู้ยืมแก่บุคคลอื่นหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	(65,724,922)	75,500,000	-
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกัน	-	(1,710,560)	-	-
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	934,579	-	934,579	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(1,331,813)	(426,079,493)	(578,622)	(304,832)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(290,000)	(36,127,868)	-	(41,730)
ดอกเบี้ยรับ	-	3,905,343	-	8,402,701
<b>กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน</b>	<b>(52,695,768)</b>	<b>(525,737,500)</b>	<b>51,394,313</b>	<b>(318,101,529)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินสดรับจากเงินกู้ยืม	85,000,000	281,650,000	40,000,000	65,000,000
เงินสดจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืม	(118,775,510)	(28,749,092)	(98,000,000)	(7,000,000)
เงินสดที่ผู้เช่าจ่ายเพื่อลดจำนวนหนี้สินซึ่งเกิดขึ้นจากสัญญาเช่าทางการเงิน	(952,357)	(328,439)	(952,357)	(328,439)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	-	103,003,894	-	103,003,894
<b>กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(34,727,867)</b>	<b>355,576,363</b>	<b>(58,952,357)</b>	<b>160,675,455</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ</b>	<b>(44,257,606)</b>	<b>(159,331,738)</b>	<b>(5,394,741)</b>	<b>(181,682,809)</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	53,556,160	213,058,724	9,002,679	190,685,488
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	(170,826)	-	-
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี</b>	<b>9,298,554</b>	<b>53,556,160</b>	<b>3,607,938</b>	<b>9,002,679</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสดเพิ่มเติม

1. เพื่อวัตถุประสงค์ในการจัดทำงบกระแสเงินสด เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายความว่า เงินสดและเงินฝากธนาคารและเงินลงทุนระยะสั้นใน  
ตัวสัญญาใช้เงินซึ่งกำหนดรับคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน
2. ในระหว่างปี 2562 บริษัทได้ซื้อยานพาหนะจำนวน 1 คัน โดยการทำสัญญาเช่าทางการเงินจำนวน 0.89 ล้านบาท
3. ในระหว่างปี 2562 บริษัทใหญ่จำหน่ายเงินลงทุนของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง โดยมีรายละเอียดที่กระทบงบกระแสเงินสด ดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	0.20
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(0.09)
สินทรัพย์สุทธิที่จำหน่ายออก	0.11
ส่วนของ ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	0.00
สินทรัพย์สุทธิที่จำหน่ายออก ส่วนของบริษัทใหญ่	0.11
สิ่งตอบแทนที่ได้รับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	0.10
หัก เงินฝากธนาคาร	0.00
ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินรวม	(0.01)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
( นายประทีป อนันตโชติ )



บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

## 1. ข้อมูลทั่วไป

การจดทะเบียน : บริษัทฯ ได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทะเบียนเลขที่ 0107548000587 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม พ.ศ. 2548

ที่ตั้งบริษัท สำนักงานใหญ่ : เลขที่ 405 ซอย 13 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

ที่ตั้งโครงการพลังงานแสงอาทิตย์

บริษัท แห่งที่ 1 : เลขที่ 242/1 หมู่ที่ 4 ตำบลพัฒนานิคม อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

บริษัทย่อย แห่งที่ 1 : เลขที่ 350-351 ตำบลคลองม่วง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา

บริษัทย่อย แห่งที่ 2 : เลขที่ 304 ตำบลสระขวัญ อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

ประเภทธุรกิจ : พัฒนารัฐกิจอสังหาริมทรัพย์, ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์

## 2. หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินและนำเสนองบการเงิน

### 2.1 หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

งบการเงินได้จัดทำขึ้น โดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้นเรื่องที่เกี่ยวข้องในนโยบายการบัญชีในลำดับต่อไป

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย กำหนดให้ใช้ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญและการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหารซึ่งจัดทำขึ้นตามกระบวนการในการนำนโยบายการบัญชีของบริษัทไปถือปฏิบัติ กิจการเปิดเผยเรื่องการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหาร หรือความซับซ้อน หรือเกี่ยวกับข้อสมมติฐานและประมาณการที่มีนัยสำคัญต่องบการเงินในหมายเหตุ 3

งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากงบการเงินตามกฎหมายที่เป็นภาษาไทย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความในสองภาษาแตกต่างกันให้ใช้งบการเงินตามกฎหมายฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

2.2.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง (ปรับปรุง 2561) และฉบับใหม่ จำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2562 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับ วิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งาน มาตรฐาน การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่ออย่าง เป็นสาระสำคัญต่อ งบการเงินของกลุ่มบริษัท อย่างไรก็ตาม มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่ซึ่ง ได้มีการเปลี่ยนแปลง หลักการสำคัญ สามารถสรุปได้ดังนี้

**มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า**

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 ใช้แทนมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการบัญชีที่เกี่ยวข้องต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง สัญญาก่อสร้าง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง รายได้
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง รายได้ - รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับ บริการโฆษณา
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง สัญญาสำหรับการก่อสร้าง อสังหาริมทรัพย์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า

กิจการต้องใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 กับสัญญาที่ทำกับลูกค้าทุกสัญญา ยกเว้นสัญญาที่อยู่ในขอบเขตของมาตรฐานการบัญชีฉบับอื่น มาตรฐานฉบับนี้ได้กำหนดหลักการ 5 ขั้นตอนสำหรับการรับรู้รายได้ที่เกิดขึ้นจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า โดยกิจการจะรับรู้รายได้ในจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กิจการคาดว่าจะ

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

มีสิทธิได้รับจากการแลกเปลี่ยนสินค้าหรือบริการที่ได้ส่งมอบให้แก่ลูกค้า และกำหนดให้กิจการต้องใช้ดุลยพินิจ และพิจารณาข้อเท็จจริงและเหตุการณ์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดในการพิจารณาตามหลักการในแต่ละขั้นตอน

มาตรฐานฉบับนี้ไม่มีผลกระทบต่ออย่างมีสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

2.2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับใหม่และฉบับปรับปรุง ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน ยกเว้นมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับใหม่ดังต่อไปนี้ที่มีการเปลี่ยนแปลงหลักการสำคัญซึ่งสามารถสรุปได้ดังนี้

**มาตรฐานการรายงานทางการเงิน กลุ่มเครื่องมือทางการเงิน**

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน กลุ่มเครื่องมือทางการเงิน ประกอบด้วยมาตรฐานและการตีความมาตรฐาน จำนวน 5 ฉบับ ได้แก่

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 7 การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน

ฉบับที่ 9 เครื่องมือทางการเงิน

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 32 การแสดงรายการเครื่องมือทางการเงิน

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 16 การป้องกันความเสี่ยงของเงินลงทุนสุทธิในหน่วยงานต่างประเทศ

ฉบับที่ 19 การชำระหนี้สินทางการเงินด้วยตราสารทุน

มาตรฐานการรายงานทางการเงินกลุ่มดังกล่าวข้างต้น กำหนดหลักการเกี่ยวกับการจัดประเภทและ การวัดมูลค่า เครื่องมือทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือราคาทุนตัดจำหน่ายโดยพิจารณาจากประเภทของตราสารทางการเงิน ลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาและแผนธุรกิจของกิจการ (Business Model) หลักการเกี่ยวกับวิธีการคำนวณ การซื้อขายของเครื่องมือทางการเงิน โดยใช้แนวคิดของผลขาดทุน ด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และหลักการ เกี่ยวกับการบัญชีป้องกันความเสี่ยง รวมถึงการแสดงรายการ และการเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน และเมื่อ

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

มาตรฐานการรายงานทางการเงินกลุ่มนี้ มีผลบังคับใช้ จะทำให้มาตรฐานการบัญชี การตีความมาตรฐานการบัญชี และแนวปฏิบัติทางการบัญชีบางฉบับที่มีผลบังคับใช้อยู่ในปัจจุบันถูกยกเลิกไป

ปัจจุบันฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทอยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบที่อาจมีต่องบการเงินในปีที่เริ่มนำมาตรฐานกลุ่มดังกล่าวมาถือปฏิบัติ

#### มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 ใช้แทนมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 เรื่อง สัญญาเช่า และการตีความมาตรฐานบัญชีที่เกี่ยวข้อง มาตรฐานฉบับนี้ได้กำหนดหลักการของการรับรู้รายการ การวัดมูลค่า การแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลของสัญญาเช่า และกำหนดให้ผู้เช่ารับรู้สินทรัพย์และหนี้สินสำหรับสัญญาเช่าทุกรายการที่มีระยะเวลาในการเช่ามากกว่า 12 เดือน เว้นแต่สินทรัพย์อ้างอิงนั้นมีมูลค่าต่ำ

การบัญชีสำหรับผู้ให้เช่าไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญจากมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 ผู้ให้เช่ายังคงต้องจัดประเภทสัญญาเช่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุน โดยใช้หลักการเช่นเดียวกับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17

กลุ่มบริษัทคาดว่า จะนำมาตรฐานทางการเงินฉบับนี้มาถือปฏิบัติ โดยรับรู้ผลกระทบสะสมของการนำมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับนี้มาถือปฏิบัติใช้ครั้งแรก โดยการปรับปรุงกับกำไรสะสม ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 และไม่ปรับย้อนหลังงบการเงินปีก่อนที่แสดงเปรียบเทียบ

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทคาดว่า การนำมาตรฐานการบัญชีดังกล่าวมาใช้ จะมีผลกระทบต่องบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 คือ สินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทมีจำนวนเพิ่มขึ้นรวมทั้งสิ้นประมาณ 12.02 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทฯ ประมาณ 0.04 ล้านบาท และหนี้สินของกลุ่มบริษัทมีจำนวนเพิ่มขึ้นรวมทั้งสิ้นประมาณ 12.02 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทฯ ประมาณ 0.04 ล้านบาท

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

2.3 งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ดังนี้

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)	
		2562	2561
<b>บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นโดยตรง</b>			
บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	ริเริ่มและพัฒนาโครงการที่เกี่ยวข้องกับพลังงานและลงทุนในกิจการพลังงานไฟฟ้า	99.99	99.99
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	พัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจาก	99.99	99.99
บริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด	แสงอาทิตย์	-	99.99
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	19.60	-
บริษัท กรีน พلاس แอสเซท จำกัด	หยุดประกอบกิจการ	-	-
<b>บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นโดยอ้อมถือโดยบริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด</b>			
	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจาก		
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	แสงอาทิตย์	29.40	29.40
	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจาก		
บริษัท เวนด์ลุส โซลาร์ จำกัด	แสงอาทิตย์	49.00	49.00

2.4 บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะถือว่ามีการควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือบริษัทย่อยได้ หากบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุนและสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้

2.5 บริษัทฯ นำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทฯ มีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อยจนถึงวันที่บริษัทสิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น

2.6 ยอดคงค้างและรายการบัญชีระหว่างกันของบริษัทฯ กับบริษัทย่อยได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว และยอดเงินลงทุนในบริษัทย่อยในบัญชีของบริษัทฯ ได้ตัดกับส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยในการจัดทำงบการเงินรวม

2.7 งบการเงินรวมนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกัน สำหรับรายการบัญชีเหมือนกัน หรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

การรวมงบการเงินของบริษัทย่อยที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสัดส่วนการถือหุ้นน้อยกว่ากึ่งหนึ่ง

ฝ่ายบริหารได้พิจารณาว่าบริษัทฯ และบริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยมีอำนาจควบคุมอำนาจในบริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด และบริษัท เวนต์ส โซลาร์ จำกัด ถึงแม้ว่าจะถือหุ้นและมีสิทธิออกเสียงในบริษัทดังกล่าว ด้วยสัดส่วนเพียงร้อยละ 49 และร้อยละ 49 ตามลำดับ เนื่องจากบริษัทฯ และบริษัทย่อยสามารถสั่งการกิจกรรมที่สำคัญของบริษัทดังกล่าวได้ นอกจากนี้ผู้ถือหุ้นอื่นในบริษัททั้ง 2 แห่ง ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายย่อย ๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงถือว่าบริษัท ทั้ง 2 แห่งเป็นบริษัทย่อยของกลุ่มกิจการและต้องนำมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทและบริษัทย่อยมีอำนาจควบคุมในกิจการดังกล่าว

2.8 รายการบัญชีระหว่างกัน

ในการจัดทำงบการเงินรวม รายการบัญชีระหว่างกันที่เป็นสาระสำคัญได้ตัดออกในการทำงบการเงินรวมแล้ว

2.9 งบการเงินรวมนี้จัดทำขึ้น โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อแสดงฐานะการเงินรวม และผลการดำเนินงานรวมของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยเท่านั้น การใช้ข้อมูลตามงบการเงินรวมเพื่อวัตถุประสงค์อื่น อาจมีข้อจำกัดด้านลักษณะที่ค่อนข้างแตกต่างกันในบรรดาบริษัทย่อยที่นำงบการเงินมาประกอบเป็นงบการเงินรวม

2.10 การวัดมูลค่ายุติธรรม

นโยบายการบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลของบริษัทฯ และบริษัทย่อยหลายข้อกำหนดให้มีการวัดมูลค่ายุติธรรมทั้งสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินและไม่ใช่ทางการเงิน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยกำหนดกรอบแนวคิดของการควบคุมเกี่ยวกับการวัดมูลค่ายุติธรรม กรอบแนวคิดนี้รวมถึงกลุ่มผู้ประเมินมูลค่า ซึ่งมีความรับผิดชอบโดยรวมต่อการวัดมูลค่ายุติธรรมที่มีนัยสำคัญ รวมถึงการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 3 และรายงานโดยตรงต่อผู้บริหารสูงสุดทางด้านการเงิน

กลุ่มผู้ประเมินมูลค่ามีการทบทวนข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ และปรับปรุงการวัดมูลค่าที่มีนัยสำคัญอย่างสม่ำเสมอ หากมีการใช้ข้อมูลจากบุคคลที่สามเพื่อวัดมูลค่ายุติธรรม เช่น ราคาจากนายหน้า หรือการตั้งราคา กลุ่มผู้ประเมินได้ประเมินหลักฐานที่ได้มาจากบุคคลที่สามที่สนับสนุนข้อสรุปเกี่ยวกับการวัดมูลค่า รวมถึงการจัดระดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมว่าเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงินอย่างเหมาะสม

ประเด็นปัญหาของการวัดมูลค่าที่มีนัยสำคัญจะถูกรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ และบริษัทย่อย

เมื่อวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สิน บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ มูลค่ายุติธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในแต่ละลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่าดังนี้

ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สังเกตได้โดยตรง (เช่น ราคาขาย) หรือ โดยอ้อม (เช่น ได้มาจากราคา) ถ้าสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1

ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่ไม่ได้มาจากข้อมูลที่สังเกตได้ (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้)

หากข้อมูลที่น่ามาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่แตกต่างกัน การวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาพรวมในระดับเดียวกันตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวม

บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้การโอนระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่เกิดการโอน

3. นโยบายบัญชีที่สำคัญ

3.1. การรับรู้รายได้

3.1.1. รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากการขายสินค้านี้รับรู้เมื่อบริษัทและบริษัทย่อยได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว รายได้จากการขายแสดงมูลค่าตามราคาในใบกำกับสินค้าโดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม สำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักส่วนลดแล้ว

ในกรณีที่มีการขายสินค้าพร้อมการให้บริการ (Multiple element arrangements) องค์ประกอบของรายได้จะเป็นส่วนตามสัดส่วนให้กับสินค้าที่ส่งมอบและภาระที่ต้องปฏิบัติในการให้บริการที่รวมอยู่ในสัญญา โดยให้มีความสัมพันธ์กับราคาขายแบบเอกเทศของสินค้าหรือบริการที่แตกต่างกันตามข้อผูกพันตามสัญญา

3.1.2. รายได้จากการให้เช่า

รายได้ค่าเช่ารับรู้รายได้ตามระยะเวลาของสัญญาเช่า ตามอัตราที่ระบุในสัญญา

3.1.3. รายได้จากการให้บริการ

รายได้จากการบริการรับรู้เมื่อบริษัทและบริษัทย่อยได้ให้บริการแล้ว โดยพิจารณาถึงอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ซึ่งคำนวณตามอัตราส่วนต้นทุนงานให้บริการทั้งสิ้นที่เกิดขึ้นกับต้นทุนทั้งหมดที่ประมาณว่าจะใช้ในการให้บริการตามสัญญา

3.1.4. รายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้า

รายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้ารับรู้รายได้เมื่อมีการจ่ายกระแสไฟฟ้า ซึ่งคำนวณตามอัตราที่กำหนดในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

3.1.5. ดอกเบี้ยรับ

รายได้ดอกเบี้ย รับรู้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

3.1.6. รายได้อื่นและค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

3.2. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดในมือและเงินฝากธนาคารทุกประเภทที่มีสภาพคล่องสูง และพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดที่แน่นอนเมื่อครบกำหนด ซึ่งมีความเสี่ยงในการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อย

3.3. เงินลงทุนชั่วคราว

เงินลงทุนชั่วคราว ประกอบด้วย เงินฝากประจำที่ครบกำหนดไม่เกิน 1 ปี โดยแสดงตามมูลค่ายุติธรรม

3.4. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น แสดงตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ

บริษัทฯ และบริษัทย่อยบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงิน และการวิเคราะห์อายุลูกหนี้คงค้าง รวมถึงแนวโน้มที่จะได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้โดยพิจารณาเป็นราย ๆ ไป

3.5. ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย แสดงในราคาทุน หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย ประกอบด้วย ต้นทุนที่ดิน ค่าก่อสร้าง และค่าใช้จ่ายโดยตรงกับการพัฒนาโครงการ ซึ่งรวมทั้งดอกเบี้ยเงินกู้ยืมที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งจะหยุดบันทึกดอกเบี้ยจ่ายเข้ามาเป็นต้นทุนเมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จหรือโครงการหยุดพัฒนา

บริษัทฯ บันทึกต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เป็นต้นทุนขายเมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับผู้ซื้อแล้ว

3.6. เงินลงทุน

3.6.1. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะของบริษัท บันทึกบัญชีตามราคาทุน การด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อยจะบันทึกเป็นค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน เมื่อมีสิ่งบ่งชี้ถึงการด้อยค่า (ถ้ามี)

3.6.2. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

เป็นเงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด ซึ่งบริษัทฯ ถือเป็นเงินลงทุนทั่วไป แสดงด้วยราคาทุนปรับลดด้วยค่าเผื่อการด้อยค่า(ถ้ามี)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )



บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

3.7. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ซึ่งหมายถึง อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์หรือทั้งสองอย่าง ซึ่งแสดงไว้ในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

ราคาทุนได้รวมต้นทุนประมาณการเบื้องต้นสำหรับการรื้อถอน การขนย้ายและการบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของกิจการ และกิจการจะทบทวนอายุการให้ประโยชน์มูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบบัญชีค่าเสื่อมราคาคำนวณ โดยวิธีเส้นตรงในอัตราดังนี้

จำนวนปี

อาคารชุด

30

3.8. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ แสดงมูลค่าตามราคาทุน ซึ่งคำนวณจากราคาซื้อสินทรัพย์ทั้งที่เป็นเงินสดและจำนวนเทียบเท่าเงินสดในการทำให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสถานที่หรือสภาพที่พร้อมที่จะใช้งานตามวัตถุประสงค์

อาคารและอุปกรณ์ แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

บริษัทฯ และบริษัทย่อยคิดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ โดยเส้นตรงตามช่วงอายุการใช้งาน โดยพิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อแต่ละส่วนประกอบนั้นมีสาระสำคัญและมีอายุการใช้งานต่างกัน อายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ มีดังนี้

จำนวนปี

อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร

20

อุปกรณ์

5

เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน

3-5

ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ และระบบติดต่อสื่อสาร

5

ยานพาหนะ

5

ระบบและอุปกรณ์โครงการพลังงานแสงอาทิตย์

21

รายจ่ายเกี่ยวกับการต่อเติม การต่ออายุ หรือการปรับปรุงถือเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ ส่วนค่าซ่อมแซมและค่าบำรุงรักษารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น

3.9. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดอย่างมีระบบ โดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้น และจะประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นเกิดการด้อยค่า

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัด มีดังนี้

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

( นายประทีป อนันตโชติ )

จำนวนปี

โปรแกรมคอมพิวเตอร์

3

ต้นทุนส่วนต่อขยายโรงไฟฟ้า

24

ต้นทุนส่วนต่อขยายโรงไฟฟ้าเป็นค่าใช้จ่ายส่วนเพิ่มที่เกี่ยวข้องกับการผลิตไฟฟ้า บันทึกด้วยราคาทุน ตัดจำหน่ายโดยวิธีเส้นตรง ตามระยะเวลาที่ให้ประโยชน์

3.10. ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์

ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์ประกอบด้วย ที่ดิน ค่าถมที่ ค่าออกแบบ ค่าสาธารณูปโภค ค่าก่อสร้าง ต้นทุนการกู้ยืม และค่าใช้จ่ายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ในการคำนวณหาต้นทุนหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย บริษัทฯ ได้แบ่งสรรต้นทุนการพัฒนาทั้งหมดที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (โดยคำนึงถึงต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงด้วย) ตามเกณฑ์พื้นที่ และตามเกณฑ์ราคาขาย

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการขาย เช่นภาษีธุรกิจเฉพาะ ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อมีการขาย

3.11. การค้ำของสินทรัพย์

บริษัทฯ และบริษัทย่อยประเมินการค้ำของสินทรัพย์อย่างสม่ำเสมอ หากมีข้อบ่งชี้ว่ามีการค้ำค่า บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หากราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทฯและบริษัทย่อยปรับปรุงลดมูลค่าของสินทรัพย์นั้นลดลงให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน และรับรู้ผลขาดทุนจากการค้ำของสินทรัพย์ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หมายถึงราคาขายสุทธิหรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์นั้นแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า

3.12. สัญญาเช่า

การเช่าทรัพย์สิน ซึ่งพิจารณาว่าความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของทั้งหมดได้โอนกับผู้เช่าถือว่า สัญญาเช่าที่ดินและอุปกรณ์เป็นสัญญาเช่าการเงิน สัญญาเช่าการเงินจะบันทึกมูลค่าของสินทรัพย์เป็นรายจ่ายฝ่ายทุนตามมูลค่ายุติธรรมสุทธิของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่อย่างใดจะต่ำกว่า โดยจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจะแบ่งเป็นส่วนของหนี้สินและค่าใช้จ่ายทางการเงินเพื่อให้จำนวนเงินที่ต้องจ่ายในแต่ละงวดมีจำนวนคงที่ ค่าเช่าซึ่งต้องจ่ายตามภาระผูกพันหักกับค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าการเงิน จะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์นั้น การเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของตกอยู่กับผู้ให้เช่า จะถูกจัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน การชำระเงินภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน จะถูกบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ โดยวิธี

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

เส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการยกเลิกสัญญาเช่าดำเนินงานก่อนหมดอายุการเช่า เช่น เบี้ยปรับที่ต้องจ่ายให้ผู้ให้เช่า จะถูกบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการยกเลิกสัญญา

### 3.13. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และผลประโยชน์พนักงาน

#### 3.13.1. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

บริษัทฯ จัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งเป็นลักษณะของแผนการจ่ายสมทบตามที่ได้กำหนดการจ่ายสมทบไว้แล้ว สิทธิประโยชน์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกไปจากสินทรัพย์ของบริษัท และได้รับการบริหารโดยผู้จัดการกองทุนภายนอก กองทุนสำรองเลี้ยงชีพดังกล่าวได้รับเงินสะสมเข้ากองทุนจากพนักงานและเงินสมทบจากบริษัท เงินจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น

#### 3.13.2. ผลประโยชน์ของพนักงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

บริษัทฯ คำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) ซึ่งคำนวณโดยผู้เชี่ยวชาญตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

บริษัทฯ รับรู้หนี้สินดังกล่าวด้วยมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่ในรายงาน ซึ่งปรับปรุงด้วยกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยและต้นทุนบริการในอดีต ผลกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2561 สภานิติบัญญัติแห่งชาติ (สนช.) ได้มีมติผ่านร่างพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับใหม่ซึ่งได้กำหนดอัตราค่าชดเชยเพิ่มเติมกรณีเลิกจ้าง สำหรับลูกจ้างที่ทำงานติดต่อกันครบ 20 ปีขึ้นไปให้มีสิทธิได้รับค่าชดเชยไม่น้อยกว่าอัตราสูงสุดท้าย 400 วัน อย่างไรก็ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับใหม่ดังกล่าวอยู่ระหว่างรอประกาศในราชกิจจานุเบกษา ดังนั้นบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะบันทึกผลกระทบจากพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับใหม่ เมื่อมีผลบังคับใช้ตามกฎหมาย

### 3.14. กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญระหว่างปี

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

3.15. กำไรต่อหุ้นปรับลด

กำไรต่อหุ้นปรับลด คำนวณ โดยการหารกำไรสุทธิสำหรับปีด้วยผลรวมของจำนวนหุ้นสามัญ ณ วันสิ้นปีกับจำนวนหุ้นสามัญที่บริษัทฯ ต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่า (ใบสำคัญแสดงสิทธิ) ทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ โดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักตามระยะเวลาที่สมมติว่ามีการแปลงหุ้นเกิดขึ้น ณ วันที่ ออกหุ้นสามัญเทียบเท่า ในการคำนวณจำนวนหุ้นสามัญที่เพิ่มขึ้นหากมีการใช้สิทธิ บริษัทฯ คำนวณว่าหากนำเงินที่ได้รับจากการใช้สิทธิจากใบสำคัญแสดงสิทธิที่เหลืออยู่ดังกล่าวมาซื้อหุ้นสามัญกลับคืน ในราคาตลาดถัวเฉลี่ยของงวดเพื่อกำหนดจำนวนหุ้นสามัญที่ต้องออกเพิ่มแล้วนำจำนวนหุ้นสามัญส่วนเพิ่มดังกล่าวมารวมกับหุ้นสามัญที่มีอยู่ ทั้งนี้ไม่มีการปรับปรุงใดๆ ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

3.16. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

รายจ่ายเกี่ยวกับภาษีในรอบระยะเวลาบัญชีประกอบด้วยภาษีเงิน ได้ปัจจุบันและภาษีเงิน ได้รอตัดบัญชี

3.16.1. ภาษีเงินได้นิติบุคคลงวดปัจจุบัน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ต้องจ่ายในแต่ละงวดเป็นค่าใช้จ่ายทั้งหมดในงวดนั้น และคำนวณภาษีเงินได้ตามที่กำหนดไว้ในประมวลรัษฎากร

3.16.2. ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

บริษัทฯ และบริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้รอตัดบัญชีของผลต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินนั้น โดยใช้ อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ ที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี และผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวหากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่ว่า บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

3.17. บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกควบคุมโดยบริษัทฯ ไม่ว่าจะโดยตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ยังหมายถึง บริษัทร่วมและบุคคลซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นทางการสำคัญกับบริษัทฯ ผู้บริหารคนสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัท ที่มีอำนาจในการวางแผนและกำหนดทิศทางการดำเนินงานของบริษัท

3.18. รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการขอลดเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในรายงานแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

3.19. ส่วนงานดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อคณะกรรมการบริหารของกลุ่มบริษัท (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) และแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้น โดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสม

3.20. ประเมินการทางบัญชี

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ประมาณการรายการบัญชีบางรายการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงิน และหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยเหตุนี้ผลที่เกิดขึ้นจริงในภายหลัง จึงแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่อาจมีความเสี่ยงต่อการปรับปรุงบัญชีในปีถัดไปต่อมูลค่าสินทรัพย์ยกไป ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินได้แก่ สারণผลประโยชน์ของพนักงาน เป็นมูลค่าที่ประมาณการโดยผู้เชี่ยวชาญ ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยและผู้บริหารให้การรับรองการประมาณการในเรื่องนี้ค่อนข้างมีความไม่แน่นอน อันเนื่องมาจากลักษณะของโครงการที่มีระยะเวลายาว (หมายเหตุ 3.13.2) การประมาณการในเรื่องอื่น ๆ ได้ถูกเปิดเผยในแต่ละส่วนที่เกี่ยวข้องของหมายเหตุประกอบงบการเงินนี้

3.21. ประมาณการหนี้สิน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะบันทึกประมาณการหนี้สินและค่าใช้จ่ายไว้ในงบการเงิน เมื่อบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามกฎหมายหรือเป็นภาระผูกพันที่ค่อนข้างแน่นอนที่มีผลสืบเนื่องจากเหตุการณ์ในอดีต ซึ่งอาจทำให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยต้องชำระหรือชดใช้ตามภาระผูกพันนั้น และจำนวนที่ต้องชดใช้ดังกล่าวสามารถประมาณได้อย่างสมเหตุสมผล สินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้นจะถูกรับรู้เป็นสินทรัพย์แยกต่างหาก เมื่อมีปัจจัยสนับสนุนว่าจะได้รับคืนแน่นอน บริษัทฯ จะรับรู้รายจ่ายได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากแต่ต้องไม่เกินจำนวนประมาณการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

4. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
เงินสด	24,283	132,560	3,608	55,688
เงินฝากธนาคาร - กระแสรายวัน	1,339,775	272,194	2,000	9,760
เงินฝากธนาคาร - ออมทรัพย์	7,921,184	53,138,225	3,602,330	8,937,231
เงินฝากประจำไม่เกิน 3 เดือน	13,312	13,181	-	-
<b>รวม</b>	<b>9,298,554</b>	<b>53,556,160</b>	<b>3,607,938</b>	<b>9,002,679</b>

5. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ลูกหนี้การค้า	39,666,689	47,296,180	31,287,371	31,353,919
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(29,768,001)	(29,908,001)	(29,078,001)	(29,218,001)
<b>ลูกหนี้การค้า - สุทธิ</b>	<b>9,898,688</b>	<b>17,388,179</b>	<b>2,209,370</b>	<b>2,135,918</b>
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
- ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	1,490,639	1,031,383	598,951	599,382
- ภาษีนิติบุคคลจ่ายล่วงหน้า	713,714	979,027	558,444	544,354
- ลูกหนี้กรมสรรพากร	33,844,044	43,467,295	2,280,218	6,860,751
- อื่นๆ	6,680,270	551,926	902,249	354,694
<b>รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>	<b>42,728,667</b>	<b>46,029,631</b>	<b>4,339,862</b>	<b>8,359,181</b>
<b>รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>	<b>52,627,355</b>	<b>63,417,810</b>	<b>6,549,232</b>	<b>10,495,099</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	393,500	4,197,438
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	9,313,352	2,454,627	7,986,470	-
<b>รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
<b>    กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>	<b>9,313,352</b>	<b>2,454,627</b>	<b>8,379,970</b>	<b>4,197,438</b>
<b>รวม</b>	<b>61,940,707</b>	<b>65,872,437</b>	<b>14,929,202</b>	<b>14,692,537</b>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีลูกหนี้การค้าแยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระโดยนับจากวันที่ครบกำหนดชำระ ได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	7,719,318	17,388,179	30,000	2,135,918
เกินกำหนดชำระ				
มากกว่า 12 เดือน	31,186,129	29,908,001	31,186,129	29,218,001
<b>รวม</b>	<b>38,905,447</b>	<b>47,296,180</b>	<b>31,216,129</b>	<b>31,353,919</b>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ลูกหนี้ส่วนที่เกินกว่า 12 เดือน รายหนึ่งทยอยการชำระเงิน ซึ่งฝ่ายบริหารประเมินแล้วว่า ยังได้รับคืนทั้งจำนวน จึงยังไม่ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญของลูกหนี้การค้าที่มีการเปลี่ยนแปลงในระหว่างปี ดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ยอดยกมา	(29,908,001)	(30,485,912)	(29,218,001)	(27,218,001)
เพิ่มขึ้น	-	-	-	(2,000,000)
ลดลง	140,000	577,911	140,000	-
<b>ยอดคงเหลือ</b>	<b>(29,768,001)</b>	<b>(29,908,001)</b>	<b>(29,078,001)</b>	<b>(29,218,001)</b>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้โอนกลับค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญจำนวน 0.14 ล้านบาท เนื่องจากได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้ดังกล่าว (ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 บริษัทย่อยได้โอนกลับค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญจำนวน 0.58 ล้านบาท เนื่องจากได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้ดังกล่าว)

6. ลูกหนี้เงินมัดจำและเงินประกันโครงการ

ลูกหนี้เงินมัดจำและเงินประกันโครงการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ลูกหนี้เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000
เงินประกันเพื่อศึกษาโครงการ	35,000,000	35,000,000	35,000,000	35,000,000
<b>รวม</b>	<b>81,000,000</b>	<b>81,000,000</b>	<b>81,000,000</b>	<b>81,000,000</b>
หัก ค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญ	(81,000,000)	(81,000,000)	(81,000,000)	(81,000,000)
<b>ลูกหนี้เงินมัดจำและเงินประกันโครงการ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

ลูกหนี้เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทฯ มีลูกหนี้เงินมัดจำ จำนวน 46 ล้านบาท เป็นลูกหนี้ที่เกิดจากการโอนสิทธิเงินมัดจำค่าที่ดินให้แก่บริษัทแห่งหนึ่ง ซึ่งครบกำหนดชำระในเดือนกันยายน 2558 บริษัทดังกล่าวไม่สามารถชำระหนี้ได้ตามกำหนด และได้มีการเจรจากับบริษัทฯ เพื่อขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขในการชำระคืน โดยจะผ่อนจ่ายเป็นงวดพร้อมทั้งดอกเบี้ยตามที่ตกลงร่วมกัน จนถึงปัจจุบันบริษัทฯ ยังไม่ได้รับชำระ ในปี 2558 บริษัทฯ จึงได้บันทึกตั้งค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญจำนวนและในปี 2559 ได้ฟ้องร้องดำเนินคดี ปัจจุบันคดีความถึงที่สิ้นสุดแล้ว โดยบริษัทฯ ควรได้รับชำระคืนเงินต้น

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )



บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ในจำนวน 46.00 ล้านบาท และดอกเบี้ยเป็นจำนวนเงิน 4.34 ล้านบาท อย่างไรก็ตามอยู่ระหว่างการสืบทรัพย์ เพื่อนำทรัพย์คืนของบริษัทมาชำระหนี้ ให้แก่บริษัทตามคำพิพากษาของศาลฎีกา

เงินประกันเพื่อศึกษาโครงการ

บริษัท

เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2558 บริษัทฯ ได้ทำบันทึกข้อตกลงกับเจ้าของโครงการรายหนึ่งเพื่อศึกษาโครงการอาคารพักอาศัยให้เช่า ที่จังหวัดเชียงใหม่ และเมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2558 บริษัทฯ ได้จ่ายเงินประกันสำหรับโครงการดังกล่าวจำนวน 35 ล้านบาท ซึ่งตามข้อตกลงหากบริษัทฯ ไม่ประสงค์จะร่วมลงทุน เจ้าของโครงการจะต้องคืนเงินประกันทั้งหมด ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559 ที่ประชุมมีมติไม่ร่วมลงทุนในโครงการดังกล่าว และบริษัทฯ ได้ฟ้องร้องดำเนินคดีเรียกคืนเงินประกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 บริษัทฯ จึงบันทึกค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญทั้งจำนวน ปัจจุบันคดีความอยู่ระหว่างการพิจารณาคดีของศาลฎีกา และจะได้จัดทำคำแถลงการณ์ปิดคดียื่นต่อศาลต่อไป ฝ่ายบริหารของบริษัทประเมินแล้วว่าไม่มีโอกาสชนะคดี

บริษัทย่อยทางอ้อม

เมื่อวันที่ 12 กรกฎาคม 2560 บริษัทย่อยทางอ้อมได้จ่ายเงินมัดจำโครงการแก่บริษัทแห่งหนึ่งซึ่งเป็นผู้รับสิทธิในการขายกระแสไฟฟ้าจำนวน 30 ล้านบาท สำหรับซื้อ โครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดิน สำหรับหน่วยราชการและสหกรณ์ภาคการเกษตร กำลังผลิต 5 เมกะวัตต์ และในปี 2561 บริษัทย่อยทางอ้อมได้รับโอนโครงการดังกล่าวแล้วและได้โอนเงินมัดจำโครงการเป็นส่วนหนึ่งของมูลค่าทรัพย์สิน

7. ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ต้นทุนค่าที่ดิน	39,054,819	38,491,309	24,254,636	22,279,792
ต้นทุนอาคารและอื่นๆ	68,071,736	77,372,338	3,309,981	6,464,457
<b>รวม</b>	<b>107,126,555</b>	<b>115,863,647</b>	<b>27,564,617</b>	<b>28,744,249</b>
หัก ค่าเผื่อจากการลดมูลค่า	(4,537,320)	(4,537,320)	(4,537,320)	(4,537,320)
<b>สุทธิ</b>	<b>102,589,235</b>	<b>111,326,327</b>	<b>23,027,297</b>	<b>24,206,929</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

การเปลี่ยนแปลงของต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ดังนี้  
(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
คงเหลือ ณ ต้นปี	111,326,327	211,822,118	24,206,929	64,525,497
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	141,657	-	-
ลดลงจากการขายห้องชุดระหว่างปี	(8,737,092)	(61,449,967)	(1,179,632)	(1,131,087)
โอนเป็นสินทรัพย์ให้เช่า	-	(47,009,438)	-	(47,009,438)
โอนเป็นสินทรัพย์เพื่อให้บริการ	-	(1,487,028)	-	(1,487,028)
โอนกลับค่าเพื่อการลดมูลค่าสินทรัพย์ให้เช่า	-	9,308,985	-	9,308,985
<b>คงเหลือ ณ สิ้นปี</b>	<b>102,589,235</b>	<b>111,326,327</b>	<b>23,027,297</b>	<b>24,206,929</b>

ในปี 2561 บริษัทฯ ได้นำโครงการอาคารชุดบางส่วนซึ่งมีมูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 จำนวน 48.50 ล้านบาท จากเดิมบริษัทฯ มีนโยบายที่จะขายเปลี่ยนเป็นให้เช่าแทน ดังนั้นบริษัทฯ จึงได้บันทึกโอนต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายไปเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 47.01 ล้านบาท (ตามหมายเหตุ 12) และทรัพย์สินเพื่อให้บริการ จำนวน 1.49 ล้านบาท (ตามหมายเหตุ 13)

8. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังนี้

	เงินลงทุนในบริษัทย่อย (หน่วย : บาท)			
	ทุนเรียกชำระแล้ว		เงินปันผลรับ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	86,000,000	86,000,000	-	-
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	45,000,000	125,000,000	-	-
บริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด (ถือหุ้นโดยบริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด)	-	145,000,000	-	-
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	100,000,000	100,000,000	-	-
บริษัท เวन्दูส โซลาร์ จำกัด	75,000,000	75,000,000	-	-

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	สัดส่วนการถือหุ้น		(หน่วย : บาท)			
	(ร้อยละ)		ราคาทุน		มูลค่าตามบัญชี	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	
บริษัท เอ ซี ดี เอ็น						
เนอริซี จำกัด	99.99	99.99	85,999,960	85,999,960	85,999,960	85,999,960
บริษัท โอริน พร็อพ						
เพอร์ตี จำกัด	99.99	99.99	55,000,000	135,000,000	55,000,000	135,000,000
บริษัท เจ.อี. โซลาร์						
ลพบุรี จำกัด	-	99.99	-	14,499,800	-	14,499,800
บริษัท เอสเค วัน						
เพาเวอร์ จำกัด	19.60	-	23,161,644	-	23,161,644	-
รวม			164,161,604	235,499,760	164,161,604	235,499,760
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า			-	-	-	(11,523,995)
สุทธิ			<b>164,161,604</b>	<b>225,500,000</b>	<b>164,161,604</b>	<b>223,975,765</b>

ในปี 2562 บริษัทฯ ได้ขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ซึ่งมีราคาทุนตามบัญชี 30 ล้านบาท ให้แก่บุคคลภายนอก ในราคา 100,000 บาท และบันทึกตัดเงินลงทุนและค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุนออกจากบัญชี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 บริษัทฯ ได้ตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อยอีกแห่งหนึ่งจำนวน 11.52 ล้านบาท ที่มีผลประกอบการขาดทุนติดต่อกันหลายปี

**บริษัทย่อย**

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริหารครั้งที่ 5/2562 เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม 2562 บริษัทได้เข้าซื้อหุ้นสามัญและหุ้นบุริมสิทธิ ของบริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด จากบริษัท นอร์ดิสอินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด อ้างถึง มติที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร ครั้งที่ 4/2562 เมื่อวันศุกร์ที่ 28 มิถุนายน 2562 มีมติให้ดำเนินการเจรจากับผู้เสนอขาย เนื่องจาก การวิเคราะห์มูลค่าความเหมาะสมของการเข้าซื้อหุ้น ดังกล่าว บริษัทฯ สามารถซื้อหุ้นได้ในราคา Carrying cost เท่ากับ ร้อยละ 6.5 จำนวนเงิน 52.84 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2562 บริษัทได้ซื้อหุ้นสามัญ จำนวน 196,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 19.60 เป็นจำนวนเงิน 23.16 ล้านบาท ส่งผลให้บริษัทถือหุ้นทางตรงและทางอ้อมรวมร้อยละ 49 และได้บันทึกผลขาดทุนของการเปลี่ยนแปลง ส่วนได้เสียของบริษัทใหญ่ในบริษัทย่อย ไว้ในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น เป็นจำนวนเงิน 1.74 ล้านบาท

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2562 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2562 ที่ประชุมมีมติขายบริษัทย่อยคือ บริษัท เจ.อี. โซลาร์ ลพบุรี จำกัด โดยการจำหน่ายเมื่อวันที่ 19 กันยายน 2562 ในราคา 0.10 ล้านบาท ให้กับบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างปี 2562 บริษัทบันทึกผลขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนสุทธิ จำนวน 2.88 ล้านบาท ซึ่งได้บันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีแล้วทั้งจำนวน

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2561 เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมมีมติเป็นเอกฉันท์ให้ลดทุนจดทะเบียนของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งจาก 125 ล้านบาท (125,000 หุ้น) เป็นทุนจดทะเบียน 45 ล้านบาท (45,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 1,000 บาท) โดยลดทุนจดทะเบียน จำนวน 80 ล้านบาท (80,000 หุ้น) บริษัทย่อยได้นำมติดลดทุนไปจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 8 มกราคม 2562

เงินลงทุนในบริษัทย่อยทางอ้อม

เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2561 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาซื้อหุ้นกับผู้ขายรายหนึ่ง ซึ่งบริษัทฯ ได้จ่ายเงินล่วงหน้าค่าหุ้นไปในปี 2560 บางส่วนบริษัทย่อยได้รับโอนหุ้นจากผู้ขายจำนวน 294,000 หุ้น ด้วยมูลค่าหุ้นจำนวน 9.82 ล้านบาท เงินจ่ายล่วงหน้าที่เหลือจำนวน 9.18 ล้านบาท ผู้ขายได้รับโอนสิทธิในการรับชำระเงินตามสัญญาใช้เงินจากบริษัทแห่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 บริษัทย่อยได้จ่ายชำระค่าหุ้นส่วนที่เหลือให้แก่บริษัทที่ออกหุ้นครบแล้ว โดยบริษัทย่อยมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนและมีอำนาจควบคุมกิจกรรมสำคัญ จึงถือว่าบริษัทดังกล่าวเป็นบริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2561 บริษัทย่อยได้ทำบันทึกข้อตกลง 3 ฝ่ายเพื่อลงทุนในโครงการพลังงานแสงอาทิตย์กับบริษัท 2 แห่ง ซึ่งบริษัทฯ ได้จ่ายเงินมัดจำเพื่อประกันการชำระค่าหุ้นจำนวน 61.75 ล้านบาท และให้กู้ยืมอีก 38.25 ล้านบาท รวมทั้งสิ้นจำนวน 100 ล้านบาท โดยเมื่อวันที่ 20 กันยายน 2561 บริษัทฯ ได้รับการโอนหุ้น จำนวน 61.75 ล้านบาท บริษัทฯ จึงบันทึกเงินจ่ายล่วงหน้าเป็นเงินลงทุน

9. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

เงินลงทุนระยะยาวอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังต่อไปนี้

	ทุนที่เรียกชำระแล้ว		สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ	
	(บาท)		(ร้อยละ)	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
บริษัท ภูเก็ตเพนนิงซูลา จำกัด	600,000,000	600,000,000	20.00	20.00
บริษัท ออรา คริม จำกัด	500,000,000	500,000,000	9.00	9.00

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
ราคาทุนเงินลงทุน				
บริษัท ภูเก็ตเพนนิงซูลา จำกัด	140,000,000	140,000,000	140,000,000	140,000,000
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	45,000,000	45,000,000	45,000,000	45,000,000
<b>รวม</b>	<b>185,000,000</b>	<b>185,000,000</b>	<b>185,000,000</b>	<b>185,000,000</b>
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(148,061,284)	(152,915,000)	(148,061,284)	(152,915,000)
<b>สุทธิ</b>	<b>36,938,716</b>	<b>32,085,000</b>	<b>36,938,716</b>	<b>32,085,000</b>
หุ้นกู้	10,000,000	-	10,000,000	-
<b>รวมเงินลงทุนระยะยาวอื่น</b>	<b>46,938,716</b>	<b>32,085,000</b>	<b>46,938,716</b>	<b>32,085,000</b>

เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2562 บริษัทฯ ได้ซื้อหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีประกันของบริษัท ดี ซูพรีม จำกัด ผู้ออกหุ้นกู้ มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน จำนวน 10.00 ล้านบาท หุ้นกู้อายุ 2 ปี ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2564 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 7.25 ต่อปี จะได้รับดอกเบี้ยทุกๆ 3 เดือน คือวันที่ 14 กุมภาพันธ์, 14 พฤษภาคม, 14 สิงหาคม, และ 14 พฤศจิกายน ของทุกปี ตลอดอายุหุ้นกู้

10. ลูกหนี้ค่าสินทรัพย์ในบริษัทย่อย

ลูกหนี้ค่าสินทรัพย์ในบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
ลูกหนี้ค่าสินทรัพย์ในบริษัทย่อย	-	39,525,457
หัก หนี้ค่าซื้อทรัพย์สิน	-	(39,525,457)
<b>รวม</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2561 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาซื้อทรัพย์สินกับบริษัทย่อย และได้้นำค่าขายสินทรัพย์ดังกล่าว มาหักกับหนี้สินระยะยาวที่ยังค้างระหว่างกัน จำนวน 39.53 ล้านบาท คงเหลือ จำนวน 1.92 ล้านบาท บริษัทฯ ได้บันทึกเป็นเจ้าหนี้ไว้ในงบการเงิน ตามหมายเหตุ 16

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

11. เงินให้กู้ยืมระยะยาว

เงินให้กู้ยืมระยะยาว ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย	-	-	113,500,000	90,000,000
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	68,850,300	68,850,300	160,500,000	208,500,000
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น	25,001,512	6,054,622	20,400,000	-
<b>รวม</b>	<b>93,851,812</b>	<b>74,904,922</b>	<b>294,400,000</b>	<b>298,500,000</b>

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย

บริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ มีเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและบริษัทย่อยทางอ้อม 4 แห่ง จำนวน 30.00 ล้านบาท, 90.00 ล้านบาท, 130.50 ล้านบาท และ 23.50 ล้านบาท ตามลำดับ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 - 5 ต่อปี โดย

เงินกู้ 30.00 ล้านบาท กำหนดชำระคืนทั้งหมดภายใน 10 ปี นับจากวันที่ทำสัญญา (วันที่ 19 มีนาคม 2561)

เงินกู้ 90.00 ล้านบาท กำหนดชำระคืนทั้งหมดภายใน 3 ปี นับจากวันที่ในสัญญา (วันที่ 20 มิถุนายน 2561)

เงินกู้ 130.50 ล้านบาท กำหนดชำระคืนทั้งหมดภายใน 10 ปี นับจากวันที่ในสัญญา (วันที่ 20 กันยายน 2561)

เงินกู้ 23.50 ล้านบาท กำหนดชำระคืนนับแต่วันที่ 8 มกราคม 2562 เป็นต้นไปจนกว่าจะครบถ้วน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 บริษัทฯ มีเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและบริษัทย่อยทางอ้อม 3 แห่งจำนวน 13.50 ล้านบาท, 90.00 ล้านบาท และ 195.00 ล้านบาท ตามลำดับ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.5-5 ต่อปี โดย

เงินกู้ 13.50 ล้านบาท กำหนดชำระคืนภายใน 10 ปี นับจากวันที่ทำสัญญา (วันที่ 19 มีนาคม 2561)

เงินกู้ 90.00 ล้านบาท กำหนดชำระคืนทั้งหมดภายใน 3 ปี นับจากวันที่ในสัญญา (วันที่ 20 มิถุนายน 2561)

เงินกู้ 195.00 ล้านบาทชำระคืนทั้งหมดภายใน 10 ปี นับจากวันที่ในสัญญา (วันที่ 20 กันยายน 2561)

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทย่อยมีเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน 2 แห่ง จำนวนเงินรวม 68.85 ล้านบาท โดย

แห่งที่ 1 : ออกเป็นตั๋วสัญญาใช้เงินจำนวน 2 ฉบับ รวม 30.60 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7 ต่อปี โดยฉบับที่ 1 จำนวน 9.18 ล้านบาท ซึ่งได้รับการโอนสิทธิในตั๋วสัญญาใช้เงินจากบุคคลอื่น และฉบับที่ 2 จำนวน 21.42

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ล้านบาท ครอบคลุมเมื่อทวงถามหรือครอบคลุมระยะเวลา 3 ปี นับจากวันที่ 30 พฤศจิกายน 2560 และนับจากวันที่ 19 มีนาคม 2561 ตามลำดับ แล้วแต่อย่างใดจะถึงกำหนดก่อน

แห่งที่ 2 : เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2561 บริษัทย่อยได้ทำบันทึกข้อตกลง 3 ฝ่ายเพื่อลงทุนใน โครงการพลังงานแสงอาทิตย์กับบริษัท 2 แห่ง ให้กู้ยืมอีกจำนวน 38.25 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5 ต่อปี กำหนดชำระคืนกู้ภายใน 2 ปี นับจากวันที่ทำสัญญา (วันที่ 25 มิถุนายน 2561) เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยจำนวนหุ้นบริษัทร่วมมูลค่า 38.25 ล้านบาท ที่ผู้กู้ถืออยู่ในบริษัทย่อยของผู้ให้กู้

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น

บริษัท

ในปี 2562 บริษัทมีการให้กู้ยืมเงินระยะยาวแก่กิจการอื่น จำนวน 20.40 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7 ต่อปี

เงินกู้ 6.12 ล้านบาท กำหนดชำระคืนเมื่อทวงถามหรือเมื่อครบกำหนดระยะเวลา 3 ปี นับจากวันที่ทำสัญญา (6 พฤศจิกายน 2560)

เงินกู้ 14.28 ล้านบาท กำหนดชำระคืนเมื่อทวงถามหรือเมื่อครบกำหนดระยะเวลา 3 ปี นับจากวันที่ทำสัญญา (19 มีนาคม 2561)

บริษัทย่อย

ในปี 2562 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีการให้กู้ยืมเงินระยะยาวแก่กิจการอื่นจำนวน 4.60 ล้านบาท

เงินกู้ 4.60 ล้านบาท ปลอดดอกเบี้ย โดยสหกรณ์แห่งหนึ่งตกลงให้บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีสิทธิหักค่าใช้จ่ายสิทธิรายเดือนตามสัญญาให้ผู้สนับสนุน โครงการการดำเนินการ โครงการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ใช้สิทธิของเจ้าของโครงการ (สหกรณ์นิคมสระแก้ว) เพื่อชำระคืนเงินกู้เป็นรายเดือน

เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2561 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาให้กู้ยืมเงินกับสหกรณ์แห่งหนึ่ง เพื่อซื้อที่ดินสำหรับที่ตั้งโครงการพลังงานไฟฟ้าแสงอาทิตย์ โดยบริษัทย่อยได้รับ โอนสิทธิ์เรียกร้องในลูกหนี้เงินกู้ยืมดังกล่าว จากผู้ได้รับสิทธิ์ใช้ที่ดินรายเดิม โดยมีหนี้ตามบัญชีคงเหลือ ณ วันที่ได้รับโอนจำนวน 6.90 ล้านบาท ตามสัญญากำหนดให้ผู้กู้จ่ายชำระเป็นเวลา 60 เดือน ในอัตราเดือนละ 121,092.43 บาท

(ลงชื่อ) .....

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) .....

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

12. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทฯและบริษัทย่อย แสดงตามราคาทุน และ  
อาคารชุดสำนักงานให้เช่าคิดค่าเสื่อมราคาโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)
	งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะกิจการ
	อาคารชุด
<b>ราคาทุน :-</b>	
ณ ต้นปี 2561	91,159,636
โอนเข้ามา	47,009,438
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	138,169,074
โอนเข้ามา (หมายเหตุ 13)	15,013,562
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	153,182,636
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม :-</b>	
ณ ต้นปี 2561	(1,617,136)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(3,435,094)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	(5,052,230)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(3,857,875)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	(8,910,105)
<b>ค่าเผื่อการด้อยค่าทรัพย์สิน :-</b>	
ณ ต้นปี 2561	(14,002,148)
(เพิ่ม) ลด	(8,430,694)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	(22,432,842)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	(22,432,842)
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี :-</b>	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	121,839,689
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	110,684,002

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )



บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

ค่าเสื่อมราคาที่อยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

3,857,875

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

3,435,094

ค่าเสื่อมราคาของอาคารชุดสำนักงานให้เช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 จำนวน 3.86 ล้านบาท และ 3.44 ล้านบาท ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน โดยใช้รายงานของผู้ประเมินราคาตามวิธีเปรียบเทียบข้อมูลตลาด ซึ่งเป็นมูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับที่ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรม (หมายเหตุ 2)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

	งบการเงินรวม (บาท)											
	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม						มูลค่าตามบัญชีสุทธิ	
	31 ธันวาคม 2561	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอน(เข้า) ออก	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2562
<b>ราคาทุน</b>												
ที่ดิน	23,375,395	-	-	-	23,375,395	(100,159)	(397,367)	-	-	(497,526)	23,275,236	22,877,869
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	52,158,995	-	-	(17,000,000)	35,158,995	(6,107,226)	(2,566,488)	-	1,986,438	(6,687,276)	46,051,769	28,471,719
เครื่องตกแต่งและตกแต่งสำนักงาน	8,756,004	107,257	-	-	8,863,261	(4,147,165)	(994,974)	-	-	(5,142,139)	4,608,839	3,721,122
อุปกรณ์	9,070,703	745,590	-	-	9,816,293	(8,453,359)	(117,112)	-	-	(8,570,471)	617,344	1,245,822
ระบบไฟฟ้า ระบบติดต่อสื่อสาร และระบบปรับ												
อากาศ	679,857	-	-	-	679,857	(537,523)	(34,423)	-	-	(571,946)	142,334	107,911
ระบบและอุปกรณ์โครงการพลังงานแสงอาทิตย์	575,622,596	519,860	-	-	576,142,456	(13,326,914)	(24,916,279)	-	-	(38,243,193)	562,295,682	537,899,263
ยานพาหนะ	2,698,000	844,000	(2,698,000)	-	844,000	(1,830,385)	(650,456)	2,322,678	-	(158,163)	867,615	685,837
สินทรัพย์อื่น	8,554,967	4,200	-	-	8,559,167	(2,517,933)	(1,711,088)	-	-	(4,229,021)	6,037,034	4,330,146
<b>รวม</b>	<b>680,916,517</b>	<b>2,220,907</b>	<b>(2,698,000)</b>	<b>(17,000,000)</b>	<b>663,439,424</b>	<b>(37,020,664)</b>	<b>(31,388,187)</b>	<b>2,322,678</b>	<b>1,986,438</b>	<b>(64,099,735)</b>	<b>643,895,853</b>	<b>599,339,689</b>
หัก ค่าต่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าอาคารและเครื่องจักร											-	-
<b>ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ</b>											<b>643,895,853</b>	<b>599,339,689</b>

ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี 2562 จำนวน 31.39 ล้านบาท บันทึกในต้นทุนขายจำนวน 28.95 ล้านบาท และบันทึกในค่าใช้จ่ายขายและบริหาร จำนวน 2.44 ล้านบาท

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

	งบการเงินรวม (บาท)											
	ราคาทุน					ค่าเสื่อมราคาสะสม					มูลค่าตามบัญชีสุทธิ	
	31 ธันวาคม 2560	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอน(เข้า) ออก	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561
<b>ราคาทุน</b>												
ที่ดิน	14,000,000	9,375,395	-	-	23,375,395	-	(100,159)	-	-	(100,159)	14,000,000	23,275,236
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	46,687,699	5,471,296	-	-	52,158,995	(3,714,338)	(2,392,888)	-	-	(6,107,226)	42,973,361	46,051,769
เครื่องตกแต่งและตกแต่งสำนักงาน	5,535,526	3,600,095	(379,617)	-	8,756,004	(3,486,886)	(1,025,708)	365,429	-	(4,147,165)	2,048,640	4,608,839
อุปกรณ์	8,452,561	630,142	(12,000)	-	9,070,703	(8,439,713)	(25,645)	11,999	-	(8,453,359)	12,848	617,344
ระบบไฟฟ้า ระบบติดต่อสื่อสาร และระบบปรับ												
อากาศ	679,857	-	-	-	679,857	(401,551)	(135,972)	-	-	(537,523)	278,306	142,334
ระบบและอุปกรณ์โครงการพลังงานแสงอาทิตย์	54,355,518	561,921,284	(40,654,206)	-	575,622,596	(421,960)	(14,824,838)	1,919,884	-	(13,326,914)	53,933,558	562,295,682
ยานพาหนะ	2,698,000	-	-	-	2,698,000	(1,290,785)	(539,600)	-	-	(1,830,385)	1,407,215	867,615
สินทรัพย์อื่น	6,877,090	190,849	-	1,487,028	8,554,967	(917,914)	(1,600,019)	-	-	(2,517,933)	5,959,176	6,037,034
<b>รวม</b>	<b>139,286,251</b>	<b>581,189,061</b>	<b>(41,045,823)</b>	<b>1,487,028</b>	<b>680,916,517</b>	<b>(18,673,147)</b>	<b>(20,644,829)</b>	<b>2,297,312</b>	<b>-</b>	<b>(37,020,664)</b>	<b>120,613,104</b>	<b>643,895,853</b>
<b>หัก ค่าต่อผลขาดทุนจากการค้ำค่าอาคารและเครื่องจักร</b>											-	-
<b>ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ</b>											<b>120,613,104</b>	<b>643,895,853</b>

ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี 2561 จำนวน 20.64 ล้านบาท บันทึกในต้นทุนขายจำนวน 14.06 ล้านบาท และบันทึกในค่าใช้จ่ายขายและบริหาร จำนวน 6.58 ล้านบาท

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)											
	ราคาทุน					ค่าเสื่อมราคาสะสม					มูลค่าตามบัญชีสุทธิ	
	31 ธันวาคม 2561	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอน(เข้า) ออก	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2562
<b>ราคาทุน</b>												
ที่ดิน	14,000,000	-	-	-	14,000,000	-	-	-	-	-	14,000,000	14,000,000
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	46,687,698	-	-	(17,000,000)	29,687,698	(6,048,723)	(2,334,385)	-	1,986,438	(6,396,670)	40,638,975	23,291,028
เครื่องตกแต่งและตกแต่งสำนักงาน	5,035,493	99,657	-	-	5,135,150	(3,847,913)	(593,301)	-	-	(4,441,214)	1,187,580	693,936
อุปกรณ์	8,427,791	-	-	-	8,427,791	(8,427,714)	-	-	-	(8,427,714)	77	77
ระบบไฟฟ้า ระบบติดต่อสื่อสาร และระบบปรับ												
อากาศ	679,857	-	-	-	679,857	(537,522)	(34,423)	-	-	(571,945)	142,335	107,912
ระบบและอุปกรณ์โครงการพลังงานแสงอาทิตย์	38,738,151	519,860	-	-	39,258,011	(320,843)	(1,930,717)	-	-	(2,251,560)	38,417,308	37,006,451
ยานพาหนะ	2,698,000	844,000	(2,698,000)	-	844,000	(1,830,385)	(650,456)	2,322,678	-	(158,163)	867,615	685,837
สินทรัพย์อื่น	8,554,968	4,199	-	-	8,559,167	(2,517,934)	(1,711,088)	-	-	(4,229,022)	6,037,034	4,330,145
<b>รวม</b>	<b>124,821,958</b>	<b>1,467,716</b>	<b>(2,698,000)</b>	<b>(17,000,000)</b>	<b>106,591,674</b>	<b>(23,531,034)</b>	<b>(7,254,370)</b>	<b>2,322,678</b>	<b>1,986,438</b>	<b>(26,476,288)</b>	<b>101,290,924</b>	<b>80,115,386</b>
หัก ค่าต่อผลขาดทุนจากการซื้อค่า											-	-
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ											<b>101,290,924</b>	<b>80,115,386</b>

ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี 2562 จำนวน 7.25 ล้านบาท บันทึกในต้นทุนขายจำนวน 4.83 ล้านบาท และบันทึกในค่าใช้จ่ายขายและบริหาร จำนวน 2.42 ล้านบาท

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)											
	ราคาทุน					ค่าเสื่อมราคาสะสม					มูลค่าตามบัญชีสุทธิ	
	31 ธันวาคม	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอน(เข้า)	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	
2560			(ออก)	2561	2560			ออก	2561	2560	2561	
<b>ราคาทุน</b>												
ที่ดินที่ตั้งโรงงาน-ราคาทุนเดิม	14,000,000	-	-	-	14,000,000	-	-	-	-	-	14,000,000	14,000,000
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	46,687,698	-	-	-	46,687,698	(3,714,338)	(2,334,385)	-	-	(6,048,723)	42,973,360	40,638,975
เครื่องตกแต่งและตกแต่งสำนักงาน	4,921,830	113,663	-	-	5,035,493	(3,024,841)	(823,072)	-	-	(3,847,913)	1,896,989	1,187,580
อุปกรณ์	8,427,791	-	-	-	8,427,791	(8,427,714)	-	-	-	(8,427,714)	77	77
ระบบไฟฟ้า ระบบติดต่อสื่อสาร และระบบปรับ												
อากาศ	679,857	-	-	-	679,857	(401,551)	(135,971)	-	-	(537,522)	278,306	142,335
ระบบและอุปกรณ์โครงการพลังงานแสงอาทิตย์	-	38,738,151	-	-	38,738,151	-	(320,843)	-	-	(320,843)	-	38,417,308
ยานพาหนะ	2,698,000	-	-	-	2,698,000	(1,290,785)	(539,600)	-	-	(1,830,385)	1,407,215	867,615
สินทรัพย์อื่น	6,877,091	190,849	-	1,487,028	8,554,968	(917,914)	(1,600,020)	-	-	(2,517,934)	5,959,177	6,037,034
<b>รวม</b>	<b>84,292,267</b>	<b>39,042,663</b>	<b>-</b>	<b>1,487,028</b>	<b>124,821,958</b>	<b>(17,777,143)</b>	<b>(5,753,891)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(23,531,034)</b>	<b>66,515,124</b>	<b>101,290,924</b>
<b>หัก ค่าต่อผลขาดทุนจากการค้ำค่าอาคารและเครื่องจักร</b>											-	-
<b>ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ</b>											<b>66,515,124</b>	<b>101,290,924</b>

ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี 2561 จำนวน 5.75 ล้านบาท บันทึกในต้นทุนขายจำนวน 3.15 ล้านบาท และบันทึกในค่าใช้จ่ายขายและบริหาร จำนวน 2.60 ล้านบาท

ในเดือนพฤศจิกายน 2561 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาซื้อและรับโอนสิทธิในโครงการผลิตพลังงานจากแสงอาทิตย์ ซึ่งประกอบด้วย ระบบและอุปกรณ์ในโครงการพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาทั้งหมดจากบริษัทย่อย ด้วยมูลค่าตามบัญชีจำนวน 38.74 ล้านบาท โดยได้รับโอน สิทธิจากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าและสิทธิประโยชน์ทางภาษีที่ได้รับตามการส่งเสริมการลงทุน (BOI) จากบริษัทย่อยฯ ซึ่งโอนกิจการดังกล่าวชำระ ด้วยการนำหนี้สินที่มีระหว่างกันมาหักหนี้

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ในปี 2562 บริษัทฯได้นำอาคารบางส่วนซึ่งมีมูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 15.01 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันทำการเช่าพื้นที่เพื่อทำธุรกิจฟาร์มเลี้ยงไก่จาก ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ไปเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 15.01 ล้านบาท (ตามหมายเหตุ 12)

14. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม			31 ธันวาคม 2562
	1 มกราคม 2562	เพิ่มขึ้น	ลดลง	
<b>ราคาทุน :</b>				
ค่าสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า	115,303,200	-	-	115,303,200
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	503,567	290,000	-	793,567
ต้นทุนส่วนต่อขยาย	36,545,055	-	-	36,545,055
รวม	152,351,822	290,000	-	152,641,822
<b>หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม :</b>				
ค่าสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า	(95,938,586)	-	-	(95,938,586)
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	(475,008)	(12,817)	-	(487,825)
ต้นทุนส่วนต่อขยาย	(841,347)	(1,529,723)	-	(2,371,070)
รวม	(97,254,941)	(1,542,540)	-	(98,797,481)
<b>ค่าเพื่อการด้อยค่าของทรัพย์สิน :</b>				
ค่าสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า	(19,364,614)	-	-	(19,364,614)
รวม	(19,364,614)	-	-	(19,364,614)
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>	<b>35,732,267</b>	<b>(1,252,540)</b>	<b>-</b>	<b>34,479,727</b>

ค่าตัดจำหน่ายที่อยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

1,542,540

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	1 มกราคม 2562	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2562
<b>ราคาทุน :</b>				
ค่าสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า	115,303,200	-	-	115,303,200
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	503,567	-	-	503,567
รวม	115,806,767	-	-	115,806,767
<b>หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม :</b>				
ค่าสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า	(95,938,586)	-	-	(95,938,586)
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	(475,008)	(12,530)	-	(487,538)
รวม	(96,413,594)	(12,530)	-	(96,426,124)
<b>ค่าเผื่อการด้อยค่าของทรัพย์สิน :</b>				
ค่าสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า	(19,364,614)	-	-	(19,364,614)
รวม	(19,364,614)	-	-	(19,364,614)
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>	<b>28,559</b>	<b>(12,530)</b>	<b>-</b>	<b>16,029</b>

ค่าตัดจำหน่ายที่อยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

12,530

15. สินทรัพย์ถาวรที่ได้รับการตัดบัญชี

สินทรัพย์ถาวรที่ได้รับการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561
ขาดทุนสะสมยกมาไม่เกิน 5 ปี	122,069	186,518	-	-
<b>สินทรัพย์ถาวรที่ได้รับการตัดบัญชี</b>	<b>122,069</b>	<b>186,518</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

สินทรัพย์ถาวรที่ได้รับจากการตัดบัญชีที่เกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวที่มีได้รับรู้ในงบการเงินมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้การค้า	5,815,600	5,843,600	5,815,600	5,843,600
ค่าเผื่อตราสารหนี้สินลดลง	907,464	2,346,692	907,464	2,346,692
ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน	29,612,257	32,887,799	29,612,257	32,887,799
หนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	228,096	307,666	220,396	305,554
ขาดทุนสะสมยกมาไม่เกิน 5 ปี	32,211,360	44,525,342	29,509,283	42,203,705
สินทรัพย์ถาวรที่ได้รับจากการตัดบัญชี	68,774,777	85,911,099	66,065,000	83,587,350

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทมีผลขาดทุนสะสมยกมาไม่เกิน 5 ปี ซึ่งประกอบด้วยผลขาดทุนสะสมของปี 2558 – 2562

16. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
เจ้าหนี้การค้า	1,331	9,321	1,331	9,321
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,359,161	2,644,507	406,626	1,411,008
เงินประกันผลงาน	756,556	5,772,571	3,245	5,019,260
อื่นๆ	5,787,816	6,058,927	3,574,237	5,553,185
<b>รวม</b>	<b>7,904,864</b>	<b>14,485,326</b>	<b>3,985,439</b>	<b>11,992,774</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )



บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

17. เงินกู้ยืมระยะสั้น

เงินกู้ยืมระยะสั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย	-	300,000	-	18,000,000
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	40,000,000	-	40,000,000
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-
<b>รวม</b>	<b>-</b>	<b>40,300,000</b>	<b>-</b>	<b>58,000,000</b>

บริษัท

เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2561 บริษัทฯ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากบริษัทย่อย จำนวน 18 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.5 ต่อปี กำหนดชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ย ให้แล้วเสร็จภายใน 6 เดือน นับจากวันที่ในสัญญา บริษัทฯ มีดอกเบี้ยค้างจ่าย 0.23 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2561 บริษัทฯ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและจำนวน 60 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 4.5 ต่อปี ครบกำหนดชำระคืน 6 เดือนนับ จากวันกู้

ในระหว่างปี 2562 บริษัทฯ ได้ชำระคืนเงินกู้ยืมจากบริษัทย่อยและจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันทั้งหมดแล้ว

บริษัทย่อยทางอ้อม

เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2560 บริษัทย่อยทางอ้อมแห่งหนึ่งได้กู้ยืมเงินจากผู้ถือหุ้นรายหนึ่งจำนวน 700,000 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.5 ต่อปี ในระหว่างปี 2562 ได้จากคืนเงินต้น จำนวน 400,000 บาท ส่วนที่เหลือจำนวน 300,000 บาท จ่ายชำระเมื่อทวงถาม

ในระหว่างปี 2562 ผู้ถือหุ้นรายหนึ่งได้ชำระคืนเงินกู้ยืมแทนบริษัทย่อย จำนวน 0.3 ล้านบาท

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

18. หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินรวม/ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ยานพาหนะ	844,000	2,698,000
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(158,163)	(1,830,385)
<b>ราคาตามบัญชี-สุทธิ</b>	<b>685,837</b>	<b>867,615</b>

จำนวนขั้นต่ำที่ต้องจ่ายสำหรับสัญญาเช่าการเงินข้างต้นมีดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินรวม/ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ภายใน 1 ปี	169,836	365,820
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 3 ปี	353,825	213,395
หัก ดอกเบี้ยจ่ายในอนาคตของสัญญาเช่าการเงิน	(31,558)	(23,848)
<b>รวม</b>	<b>492,103</b>	<b>555,367</b>

หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน ไม่รวมดอกเบี้ยจ่ายในอนาคต มีดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินรวม/เฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	492,103	555,367
หัก ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(153,058)	(345,546)
<b>รวม</b>	<b>339,045</b>	<b>209,821</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

19. เงินกู้ยืมระยะยาว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีเงินกู้ยืมคงเหลือจำนวน 9 ล้านบาท จากสัญญากู้ยืมเมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2561 โดยบริษัทย่อยดังกล่าวได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากผู้ถือหุ้นรายหนึ่ง จำนวน 12 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5 ต่อปี ไม่มีหลักประกันและมีกำหนดการชำระภายใน 10 ปี ต่อมาเมื่อวันที่ 19 กันยายน 2562 บริษัทฯ ได้ซื้อหุ้นในบริษัทย่อยดังกล่าวโดยตรงจากผู้ให้กู้ (หมายเหตุ 8) และผู้ให้กู้ได้โอนสิทธิเรียกร้องในการะหนี้ให้กับบริษัทฯ ทั้งจำนวน และภาระหนี้ดังกล่าวได้แสดงไว้เป็นเงินให้กู้ยืมระยะยาวในงบการเงินของบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 11)

20. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	220,073,628	204,600,000	-	-
ค่าธรรมเนียมในการจัดการเงินกู้ยืมรอดตัดตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	(948,229)	(999,092)	-	-
หัก ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(37,022,134)	(16,052,745)	-	-
<b>สุทธิ</b>	<b>182,103,265</b>	<b>187,548,163</b>	-	-

บริษัทย่อยทางอ้อม

เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2561 บริษัทฯ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 210 ล้านบาท เพื่อนำมาชำระค่าซื้อโครงการพลังงานไฟฟ้าแสงอาทิตย์จากบริษัทแห่งหนึ่ง โดยเงินกู้ยืมดังกล่าวมีค่าธรรมเนียมในการจัดการกู้ยืมอัตราร้อยละ 0.5 ของเงินกู้ และอัตราดอกเบี้ย 5 ปีแรก คิดร้อยละ MLR-1.50 ต่อปี ปีถัดไปคิดดอกเบี้ยร้อยละ MLR-1.25 ต่อปี กำหนดให้ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน สำหรับเงินต้นกำหนดให้ชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน 143 งวด เริ่มงวดแรก เดือนกันยายน 2561 ด้วยจำนวนเงินที่แตกต่างกันโดยงวดที่ 1 ถึง งวดที่ 24 งวดละ 1.35 ล้านบาท , งวดที่ 25 ถึง งวดที่ 60 งวดละ 1.40 ล้านบาท , งวดที่ 61 ถึง งวดที่ 108 งวดละ 1.50 ล้านบาท , งวดที่ 109 ถึง งวดที่ 142 งวดละ 1.50 ล้านบาท และงวดที่ 143 ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยสิ่งปลูกสร้าง ชุดผลิตไฟฟ้าและอุปกรณ์ และสิทธิเหนือที่ดินในโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ เงินฝากธนาคารและหุ้นสามัญและหุ้นบุริมสิทธิของบริษัทที่ถือโดยบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2562 บริษัทฯ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 180 ล้านบาท เพื่อนำไปใช้สนับสนุนโครงการโรงผลิตกระแสไฟฟ้าขนาด 5 เมกะวัตต์ ประเภทโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดิน โดยเงินกู้ยืมดังกล่าวมีค่าธรรมเนียมในการจัดการกู้ยืมอัตรา 0.25 ของเงินกู้และคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ BBL's MLR-2.15 ต่อปี ซึ่งในวันทำสัญญา BBL's MLR เท่ากับร้อยละ 6.25 ต่อปี กำหนดให้ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน สำหรับเงินต้นกำหนดให้ชำระภายใน 10 ปี นับแต่วันเบิกเงินกู้ครั้งแรก (ณ วันที่ในสัญญายังไม่เบิกเงินกู้) ให้จ่ายเงินต้นเป็นงวดรายเดือน จำนวน 120 งวด เริ่มงวดแรกในเดือนที่เบิกเงินกู้โดย งวดที่ 1 ถึง งวดที่ 119 งวดละ 1.84 ล้านบาท งวดที่ 120 ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยสิ่งปลูกสร้างชุดผลิตไฟฟ้าและอุปกรณ์ และสิทธิเหนือที่ดินในโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ (หมายเหตุ 6) หุ้นที่บริษัทออกและจำหน่ายทั้งหมดจำนวน 750,000 หุ้น เงินฝากธนาคารและสิทธิในการรับเงินตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าและค้ำประกันโดยบริษัทใหญ่

21. ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทฯ จ่ายค่าชดเชยผลประโยชน์หลังจากออกจากงานและบำเหน็จ ตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงาน

ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ผลประโยชน์พนักงานต้นปี	1,538,328	1,450,083	1,527,772	1,442,442
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	360,116	408,892	344,983	406,233
ต้นทุนดอกเบี้ย	32,794	37,893	31,955	37,636
<b>บวก</b> ต้นทุนบริการในอดีตจากการเปลี่ยนแปลงผลประโยชน์	85,099	-	63,742	-
<b>หัก</b> ผลต่างจากการประมาณการตามหลัก				
คณิตศาสตร์ประกันกัน	(109,356)	-	(99,971)	-
ลดลงจากพนักงานลาออก	-	(358,540)	-	(358,539)
เงินชดเชยกรณีเลิกจ้าง	(766,500)	-	(766,500)	-
<b>ภาระผลประโยชน์พนักงานที่บันทึกไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน</b>	<b>1,140,481</b>	<b>1,538,328</b>	<b>1,101,981</b>	<b>1,527,772</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ข้อสมมติฐานที่สำคัญในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยประมาณการ รายการประเมินสรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
อัตราคิดลด (ร้อยละ)	2.44 – 3.28	2.81	2.44	3.36
อัตราการขึ้นเงินเดือน (ร้อยละ)	3 - 6	3	3 - 6	5
อายุครบเกษียณ (ปี)	60	60	60	60
จำนวนพนักงาน (คน)	46	42	33	40

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่นๆคงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
<b>อัตราคิดลด</b>				
(เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.50)	-	(58,804)	-	(57,692)
(เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 1)	114,047	-	106,415	-
(เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 0.50)	-	63,416	-	62,109
(เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 1)	(134,853)	-	(125,041)	-
<b>อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต</b>				
(เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.50)	-	-	-	-
(เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 1)	(150,689)	130,248	(140,259)	127,484
(เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 0.50)	-	-	-	-
(เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 1)	128,926	(114,230)	120,761	(112,183)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
<b>อัตราการหมุนเวียนพนักงาน</b>				
(เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 10)	89,967	-	82,092	-
(เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 20)	-	(96,681)	-	(95,846)
(เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 10)	(104,227)	-	(93,996)	-
(เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 20)	-	119,148	-	114,762

ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.21.2 บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะบันทึกผลกระทบจากพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับใหม่เมื่อมีการประกาศในพระราชกิจจานุเบกษา เมื่อมีผลบังคับใช้บริษัท และบริษัทย่อยคาดว่าจะมีการตั้งสำรองผลประโยชน์พนักงานที่จะต้องจ่ายเพิ่มขึ้น เป็นจำนวน 1.91 ล้านบาท (เฉพาะกิจการ จำนวน 1.90 ล้านบาท) เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2562 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2562 ซึ่งได้กำหนดอัตราค่าชดเชยเพิ่มเติมกรณีนายจ้างเลิกจ้าง สำหรับลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันครบ 20 ปีขึ้นไปให้มีสิทธิได้รับค่าชดเชยไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย 400 วัน นั้น ได้ประกาศลงในราชกิจจานุเบกษาเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยกฎหมายดังกล่าวจะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 5 พฤษภาคม 2562 เป็นต้นไป ซึ่งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวถือเป็นการแก้ไขโครงการสำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน บริษัทบันทึกผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวโดยรับรู้ต้นทุนบริการในอดีตเป็นค่าใช้จ่ายทันทีในงบกำไร (ขาดทุน) สำหรับปีจำนวน 0.06 ล้านบาท

22. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีรายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันอย่างมีสาระสำคัญ กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกับ โดยการมีผู้ถือหุ้นและ/หรือกรรมการกลุ่มเดียวกัน สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายของบริษัทฯ ส่วนหนึ่งเกิดจากรายการบัญชีที่เกี่ยวข้องกัน ดังนั้นงบการเงินได้รวมผลของรายการดังกล่าว โดยใช้นโยบายกำหนดรายการที่เป็นปกติทางธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันเช่นเดียวกับที่คิดกับลูกค้ารายอื่น

**กิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

**ลักษณะความสัมพันธ์**

บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด

บริษัทย่อยและกรรมการร่วมกัน

บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัทย่อยและกรรมการร่วมกัน

บริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด

เป็นบริษัทย่อยจนถึงวันที่ 19 กันยายน 2562

บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด

บริษัทย่อยทั้งทางตรง ทางอ้อมและกรรมการร่วมกัน

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัท เมทลิงค์ อินโฟ จำกัด  
 บริษัท เวนต์ส โซลาร์ จำกัด  
 บริษัท แอสโทรเนอร์จี โซลาร์ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 บริษัท นอร์คิส เอ็นเนอร์จี จำกัด  
 นายพิชิต วิริยะเมตตากุล  
 บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี จำกัด (มหาชน)  
 บริษัทฯ มีนโยบายการกำหนดราคา ดังนี้

ลักษณะความสัมพันธ์

ผู้ถือหุ้นบุริมสิทธิในบริษัทย่อยทางอ้อม  
 บริษัทย่อยทางอ้อมและกรรมการร่วมกัน  
 ผู้ถือหุ้นบุริมสิทธิในบริษัทย่อยทางอ้อม  
 ผู้ถือหุ้นในบริษัทย่อยทางอ้อม  
 ผู้ถือหุ้นใหญ่  
 ผู้ถือหุ้น

ลักษณะรายการค้า

รายได้ค่าเช่าและบริการ  
 เงินให้กู้ยืม  
 เงินกู้ยืม

นโยบายการกำหนดราคา

ใช้ราคาตามสัญญาที่ตกลงกัน  
 อัตราร้อยละ 4 - 7 ต่อปี  
 อัตราร้อยละ 3 - 5 ต่อปี

รายการบัญชีที่เป็นสาระสำคัญระหว่างบริษัทฯ กับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
<b>ลูกหนี้การค้า</b>		
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	340,000	100,000
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	53,500	-
<b>รวม</b>	<b>393,500</b>	<b>100,000</b>
<b>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>		
บริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด	-	815,068
<b>รวม</b>	<b>-</b>	<b>815,068</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
 ( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
 ( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2562	ธันวาคม 2561
<b>เจ้าหนี้การค้า</b>		
บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	53,500	53,500
บริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด	-	1,924,364
<b>รวม</b>	<b>53,000</b>	<b>1,977,864</b>

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31			ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2561	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ธันวาคม 2562
<b>บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	13,500,000	19,000,000	(2,500,000)	30,000,000
ดอกเบี้ยค้างรับ	20,342	860,890	(881,232)	-
<b>รวม</b>	<b>13,520,342</b>	<b>19,860,890</b>	<b>(3,381,232)</b>	<b>30,000,000</b>
<b>บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	90,000,000	-	-	90,000,000
ดอกเบี้ยค้างรับ	2,391,781	4,500,000	(2,009,589)	4,882,192
<b>รวม</b>	<b>92,391,781</b>	<b>4,500,000</b>	<b>(2,009,589)</b>	<b>94,882,192</b>
<b>บริษัท เวนตุส โซลาร์ จำกัด</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	195,000,000	-	(64,500,000)	130,500,000
ดอกเบี้ยค้างรับ	745,274	7,829,322	(8,574,596)	-
<b>รวม</b>	<b>195,745,274</b>	<b>7,829,322</b>	<b>(73,074,596)</b>	<b>130,500,000</b>
<b>บริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด</b>				
ดอกเบี้ยค้างรับ	64,973	-	(64,973)	-
<b>รวม</b>	<b>65,973</b>	<b>-</b>	<b>(64,973)</b>	<b>-</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )



บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562
<b>บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	32,000,000	(8,500,000)	23,500,000
ดอกเบี้ยค้างรับ	-	1,288,356	(985,548)	302,808
เงินกู้ยืมระยะสั้น	18,000,000	-	(18,000,000)	-
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	228,575	17,753	(246,328)	-
<b>รวม</b>	<b>18,228,575</b>	<b>33,306,109</b>	<b>(27,731,876)</b>	<b>23,802,808</b>
<b>บริษัท เมทลิงค์ อินโฟ จำกัด</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	20,400,000	-	20,400,000
ดอกเบี้ยค้างรับ	-	2,708,114	-	2,708,114
<b>รวม</b>	<b>-</b>	<b>23,108,114</b>	<b>-</b>	<b>23,108,114</b>
<b>นายพิชิต วิริยะเมตตากุล</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	40,000,000	27,000,000	(67,000,000)	-
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	161,507	306,247	(467,754)	-
<b>รวม</b>	<b>40,161,507</b>	<b>27,306,247</b>	<b>(67,467,754)</b>	<b>-</b>

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562
<b>บริษัท เมทลิงค์ อินโฟ จำกัด</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	30,600,000	20,400,000	-	51,000,000
ดอกเบี้ยค้างรับ	1,920,171	6,770,285	-	8,690,456
<b>รวม</b>	<b>32,520,171</b>	<b>27,170,285</b>	<b>-</b>	<b>59,690,456</b>
<b>บริษัท แอสโทรเนอร์จี โซลาร์ (ไทยแลนด์) จำกัด</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	38,250,300	-	-	38,250,300
ดอกเบี้ยค้างรับ	534,456	2,446,971	-	2,981,427
<b>รวม</b>	<b>38,784,756</b>	<b>2,446,971</b>	<b>-</b>	<b>41,231,727</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

รายได้และค่าใช้จ่ายกับกิจการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน มีสาระสำคัญรวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุด		สำหรับปีสิ้นสุด	
	วันที่ 31 ธันวาคม		วันที่ 31 ธันวาคม	
	2562	2561	2562	2561
<b>บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด</b>				
รายได้-ค่าเช่า	-	-	240,000	234,000
รายได้-ค่าบริการ	-	-	-	100,000
ค่าใช้จ่าย-ค่าบริการ	-	-	600,000	-
ดอกเบี้ยรับ	-	-	4,500,000	2,391,781
<b>บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</b>				
รายได้-ค่าเช่า	-	-	240,000	240,000
รายได้-ค่าบริการ	-	-	1,121,495	1,121,495
ดอกเบี้ยรับ	-	-	1,288,356	-
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	17,753	323,096
<b>บริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด</b>				
รายได้-ค่าเช่า	-	-	-	38,734,001
รายได้-ค่าบริการ	-	-	-	600,000
ดอกเบี้ยรับ	-	-	-	1,739,660
<b>บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด</b>				
รายได้-ค่าเช่า	-	-	240,000	-
รายได้-ค่าบริการ	-	-	600,000	-
ดอกเบี้ยรับ	-	-	860,890	2,204,342
<b>บริษัท เวนต์ูส โซลาร์ จำกัด</b>				
รายได้-ค่าเช่า	-	-	240,000	-
ดอกเบี้ยรับ	-	-	7,829,322	2,486,281

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุด		สำหรับปีสิ้นสุด	
	วันที่ 31 ธันวาคม		วันที่ 31 ธันวาคม	
	2562	2561	2562	2561
นายพิชิต วิริยะเมตตากุล				
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	306,247	657,123
ค่าตอบแทนผู้บริหาร				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	9,642,500	10,581,769	5,742,500	10,581,769
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	-	-	-	-
<b>รวม</b>	<b>9,642,500</b>	<b>10,581,769</b>	<b>5,742,500</b>	<b>10,581,769</b>

23. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีรายละเอียด ดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
การเปลี่ยนแปลงในต้นทุนโครงการ				
อสังหาริมทรัพย์	1,179,632	61,930,063	1,179,632	1,131,087
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	36,788,602	24,955,088	11,124,775	9,222,803
หนี้สงสัยจะสูญ (กลับรายการ)	(140,000)	(18,991,195)	(140,000)	-
(โอนกลับ)ขาดทุนจากการลดมูลค่าต้นทุน				
โครงการอสังหาริมทรัพย์	-	608,737	-	608,737
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	9,642,500	10,581,769	5,742,500	10,581,769
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	19,639,096	20,704,445	14,968,099	17,318,129
ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ	397,214	2,725,184	46,497	46,134

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

24. กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีรายละเอียด ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
กำไร (ขาดทุน) ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นสามัญ ของบริษัท	4,012,717	(2,580,639)	951,958	(11,193,518)
จำนวนหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก	818,024,729	818,024,729	818,024,729	818,024,729
<b>กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท:หุ้น)</b>	<b>0.005</b>	<b>(0.003)</b>	<b>0.001</b>	<b>(0.014)</b>

25. ทุนเรือนหุ้น

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 8/2561 เมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2561 ที่ประชุมมีมติลดทุนและแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิให้ทุนจดทะเบียนเป็น 818,024,729 บาท จำนวน 818,024,729 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท โดยมีผู้นำใบสำคัญแสดงสิทธิมาซื้อหุ้นสามัญในไตรมาส 2/2561 จำนวน 103.00 ล้านบาท บริษัทฯ ได้ดำเนินการไปจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2561

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2561 เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมมีมติเป็นเอกฉันท์ให้ลดทุนจดทะเบียนจาก 125 ล้านบาท ( 125,000 หุ้น ) เป็นทุนจดทะเบียน 45 ล้านบาท (45,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 1,000 บาท ) โดยลดทุนจดทะเบียนจำนวน 80 ล้านบาท (80,000 หุ้น) บริษัทย่อยได้นำมติดลดทุนไปจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 8 มกราคม 2562

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2561 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2561 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้จดทะเบียนเพิ่มทุนโดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 8.5 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท (จำนวน 85 ล้านบาท) ทำให้ทุนจดทะเบียนเพิ่มเป็นจำนวน 135 ล้านบาท และนำมติดเพิ่มทุนไปจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2561 โดยได้เรียกชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนบางส่วนหุ้นละ 3 บาท และนอกจากนี้ยังได้เรียกชำระค่าหุ้นของทุนจดทะเบียนเดิมให้เต็มมูลค่าหุ้นอีกจำนวน 15 ล้านบาท (4 ล้านหุ้น จำนวนหุ้นละ 3.75 บาท)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

## 26. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยคือ กรรมการผู้จัดการของบริษัท

บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีรายได้หลักจาก 3 ประเภทธุรกิจ โดยข้อมูลทางการเงินจำแนกตามประเภทธุรกิจ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม								
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม								
	ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจากแสงอาทิตย์		รวม	
	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
รายได้จากการขายและบริการ	11.63	82.29	14.59	8.73	89.38	40.57	115.60	131.59
หัก ต้นทุนขายและบริการ	(8.75)	(61.45)	(10.05)	(9.67)	(40.84)	(19.09)	(59.64)	(90.21)
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	<b>2.88</b>	<b>20.84</b>	<b>4.54</b>	<b>(0.94)</b>	<b>48.54</b>	<b>21.48</b>	<b>55.96</b>	<b>41.38</b>
รายได้อื่น							14.20	11.31
โอนกลับจากการลดมูลค่าต้นทุนอสังหาริมทรัพย์							-	(0.61)
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย							(3.09)	(16.50)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(43.03)	(47.70)
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนหนี้สงสัยจะสูญ							-	-
ต้นทุนทางการเงิน							0.14	19.00
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้							(11.68)	(4.83)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ							(0.07)	(0.79)
							<b>12.43</b>	<b>1.26</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ								
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม								
	ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจากแสงอาทิตย์		รวม	
	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
รายได้จากการขายและบริการ	1.36	1.34	17.28	10.99	8.82	1.55	27.46	13.88
หัก ต้นทุนขายและบริการ	(1.20)	(1.13)	(9.87)	(9.07)	(3.15)	(1.17)	(14.22)	(11.37)
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	<b>0.16</b>	<b>0.21</b>	<b>7.41</b>	<b>1.92</b>	<b>5.67</b>	<b>0.38</b>	<b>13.24</b>	<b>2.51</b>
รายได้อื่น							19.42	13.40
โอนกลับ(ขาดทุน)จากการด้อยค่าเงินลงทุน							4.85	18.38
โอนกลับจากการลดมูลค่าต้นทุนอสังหาริมทรัพย์							-	(0.61)
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย							(0.66)	(0.85)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(34.25)	(43.00)
ต้นทุนทางการเงิน							(1.65)	(1.02)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ							<b>0.95</b>	<b>(11.19)</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทฯ ได้แสดงสินทรัพย์จำแนกตามส่วนงาน แยกตามประเภทธุรกิจ โดยที่รายละเอียด ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม							
	ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจากแสงอาทิตย์		รวม	
	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
สินทรัพย์ถาวร	38.79	45.06	-	-	595.03	634.53	633.82	679.59
สินทรัพย์ถาวร-ให้เช่า	-	-	121.84	110.68	-	-	121.84	110.68
สินทรัพย์อื่น	-	-	-	-	-	-	324.04	340.51
<b>สินทรัพย์รวม</b>	<b>38.79</b>	<b>45.06</b>	<b>121.84</b>	<b>110.68</b>	<b>595.03</b>	<b>634.53</b>	<b>1,079.70</b>	<b>1,130.78</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )



บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจากแสงอาทิตย์		รวม	
	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
สินทรัพย์ถาวร	38.78	45.01	-	-	41.34	56.28	80.12	101.29
สินทรัพย์ถาวร-ให้เช่า	-	-	121.84	110.68	-	-	121.84	110.68
สินทรัพย์อื่น	-	-	-	-	-	-	547.46	602.51
<b>สินทรัพย์รวม</b>	<b>38.78</b>	<b>45.01</b>	<b>121.84</b>	<b>110.68</b>	<b>41.34</b>	<b>56.28</b>	<b>749.42</b>	<b>814.48</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

## 27. เครื่องมือทางการเงิน

### นโยบายการบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ย และจากการที่คู่สัญญาไม่ปฏิบัติตามสัญญา บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีนโยบายประกอบธุรกรรมตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อการเก็งกำไรหรือเพื่อการค้า

### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมและเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินในอัตราดอกเบี้ยลอยตัว ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงขึ้นลงตามสภาวะตลาดและอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้น ข้อมูลเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุข้อ 20 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน อย่างไรก็ตาม เนื่องจากบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมเป็นอัตราดอกเบี้ยคงที่ ดังนั้น บริษัทฯ จึงไม่มีความเสี่ยงจากการผันผวนของอัตราดอกเบี้ยดังกล่าว

### มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยใช้วิธีและข้อสมมติฐานดังต่อไปนี้ ในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

- เงินสด เงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะยาว แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามจำนวนเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน
- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามจำนวนเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน
- เงินให้กู้ยืม แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามจำนวนเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินตามจำนวนเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน
- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น มูลค่ายุติธรรมโดยประมาณ แสดงตามจำนวนเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน
- เงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินกู้ยืมระยะยาว ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัว และบางส่วนมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ ที่มีอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดเงินปัจจุบัน ราคาตามบัญชีมีจำนวนเท่ากับมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณ

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

## 28. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของบริษัทฯ และบริษัทย่อย คือการจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทางการเงินที่เหมาะสมและการดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนสรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน	0.27	0.32	0.01	0.10

## 29. สิทธิประโยชน์จากการได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยทางอ้อม 2 แห่งได้รับสิทธิและประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนในกิจการส่งเสริมการลงทุน ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 3 ฉบับ โดยได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีอากรดังนี้

- ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ

- ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับกำไรสุทธิที่ได้รับจากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมเป็นระยะเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น กรณีที่ประกอบกิจการขาดทุนในระหว่างเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล กิจการจะได้รับอนุญาตให้นำผลขาดทุนประจำปีที่เกิดขึ้นในระหว่างเวลานั้น ไปหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังระยะเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล มีกำหนดระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี นับแต่วันพ้นกำหนดเวลานั้น

ทั้งนี้ บริษัทย่อยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุนอย่างเคร่งครัด

เมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2562 บริษัทย่อยได้รับหนังสือแจ้งอนุมัติให้โอนกิจการพร้อมสิทธิประโยชน์จากการได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน ให้แก่ผู้รับโอน (บริษัทใหญ่) โดยได้รับการอนุมัติการโอนสิทธิดังกล่าวตั้งแต่วันที่ 21 มกราคม 2562

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

บริษัทฯ มีรายได้และค่าใช้จ่ายที่ได้รับจากการส่งเสริมการลงทุน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562		
	ที่ได้รับการส่งเสริม	ที่ไม่ได้รับการรับส่งเสริม	รวม
รายได้จากการขายและบริการ	89,381,002	26,222,591	115,603,593
รายได้อื่น	124,135	14,211,412	14,335,547
<b>รวมรายได้</b>	<b>89,505,137</b>	<b>40,434,003</b>	<b>129,939,140</b>
ต้นทุนขาย	40,260,547	20,762,989	61,023,536
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	14,511,707	30,227,400	44,739,107
ต้นทุนทางการเงิน	19,054,614	(7,376,232)	11,678,382
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>73,826,868</b>	<b>43,614,157</b>	<b>117,441,025</b>
<b>กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>15,678,269</b>	<b>(3,180,154)</b>	<b>12,498,115</b>

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561		
	ที่ได้รับการส่งเสริม	ที่ไม่ได้รับการรับส่งเสริม	รวม
รายได้จากการขายและบริการ	75,612,066	55,970,940	131,583,006
รายได้อื่น	4,395	30,301,101	30,305,496
<b>รวมรายได้</b>	<b>75,616,461</b>	<b>86,272,041</b>	<b>161,888,502</b>
ต้นทุนขาย	31,903,861	58,909,691	90,813,552
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	4,162,214	60,039,509	64,201,723
ต้นทุนทางการเงิน	10,783,291	(5,958,199)	4,825,092
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>46,849,366</b>	<b>112,991,001</b>	<b>159,840,367</b>
<b>กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>28,767,095</b>	<b>(26,718,960)</b>	<b>2,048,135</b>

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

30. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ภาระผูกพัน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ภายใน 1 ปี	7,377,656	6,368,758	2,037,656	1,768,758
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	6,293,136	7,906,604	658,136	1,211,604
รวม	13,670,792	14,275,362	2,695,792	2,980,362

บริษัทฯ และบริษัทย่อย ได้ทำสัญญากับคู่สัญญาหลายรายเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ดังนี้

บริษัท

เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2561 บริษัทฯ ได้ทำข้อตกลง 3 ฝ่ายระหว่างบริษัทฯ (ผู้รับโอน) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค(คู่สัญญา) และบริษัทย่อย (ผู้โอน) แก้ไขเพิ่มเติมในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าสำหรับซื้อไฟฟ้าจากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคาเพื่อโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาทั้งหมดให้แก่บริษัทฯ และเมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2561 บริษัทฯ ได้ซื้อสินทรัพย์โครงการระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์จากบริษัทใหญ่ในราคาตามบัญชีสุทธิ 38.74 ล้านบาท ตามหมายเหตุ 13 เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2562 และได้รับการอนุมัติให้โอนสิทธิประโยชน์ทางภาษีจากการส่งเสริมการลงทุนให้แก่บริษัทใหญ่ ตามหมายเหตุ 29 ในการโอนโครงการดังกล่าว บริษัทฯ ได้นำหนี้ค้างชำระที่มีต่อกันจากการซื้อโครงการที่เคยเกิดขึ้นในงวด 2560 ตามหมายเหตุ 10 ให้ถือเป็นการชำระค่าซื้อสินทรัพย์ในโครงการที่เกิดขึ้นบางส่วนที่เหลือบันทึกเป็นเจ้าหนี้ บริษัทย่อยจำนวน 1.92 ล้านบาทไว้ในงบการเงิน

บริษัทย่อย

ในปี 2560 บริษัทย่อยได้ซื้อกิจการพลังงานแสงอาทิตย์จากกลุ่มกิจการแห่งหนึ่งและซื้อหุ้นในบริษัทย่อยในกลุ่มเดียวกันที่ได้รับสิทธิจำหน่ายกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ตามสัญญาเลขที่ PV-PEA 0065/2556 ลงวันที่ 6 กันยายน 2556 ที่ กฟภ. รับซื้อพลังงานไฟฟ้า 995 กิโลวัตต์ ระยะเวลา 25 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 30 ธันวาคม 2556 ถึง วันที่ 30 ธันวาคม 2581 ด้วยอัตราที่กำหนดไว้ตามปริมาณการผลิตซึ่งเป็นอัตรา 6.16 บาทต่อหน่วย ในเดือนพฤศจิกายน 2561 บริษัทย่อยได้ขายโครงการพลังงานไฟฟ้าให้แก่บริษัทฯ พร้อมสิทธิต่างๆ บริษัทฯ จึงมีข้อผูกพันต่อคู่สัญญาแทนบริษัทย่อยต่อไปตามที่กล่าวในวรรคข้างต้น

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

บริษัทย่อยทางอ้อมที่ 1

- บริษัทฯ ได้ทำข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายไฟฟ้าสำหรับการรับซื้อไฟฟ้าจากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์กับบริษัทแห่งหนึ่งที่ได้รับสิทธิ์กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อรับโอนสิทธิในการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าตามเงื่อนไขเดิมที่ผู้โอนได้ทำไว้กับการไฟฟ้าระยะเวลาโครงการ 25 ปี

- บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้เป็นผู้สนับสนุนโครงการ ดำเนินการโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินเพื่อใช้สิทธิ์จากเจ้าของโครงการ โดยบริษัทฯ จะต้องจ่ายค่าสนับสนุนโครงการให้แก่เจ้าของโครงการรายปี ปีละ 3.3 ล้านบาท โดยชำระภายหลังที่ผู้สนับสนุนโครงการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าครบ 1 ปี (กำหนดชำระค่าใช้สิทธิโดยแบ่งจ่ายเป็นรายเดือน) บริษัทฯ มีภาระที่จะต้องจ่ายเงินสนับสนุนจนถึงสิ้นสุดสัญญา (เดือน เมษายน 2584) จำนวนเงินทั้งสิ้น 76.45 ล้านบาท

บริษัทย่อยทางอ้อมที่ 2

- บริษัทฯ ได้ทำสัญญากับคู่สัญญาหลายรายเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ดังนี้

วันที่ 20 มกราคม 2560 ทำสัญญาเพื่อซื้อ โครงการไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินตั้งอยู่ในสหกรณ์โคนมปากช่องจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่งซึ่งได้รับสิทธิ์ในการขายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค มูลค่าซื้อขาย จำนวน 294.99 ล้านบาท เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2560 บริษัทฯ ได้ทำข้อตกลงเพิ่มเติมเพื่อรับโอนสิทธิในสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจากคู่สัญญาเดิม ตามสัญญาการซื้อขายไฟฟ้าเลขที่ PVF2-PEA-018/2559 ในปริมาณรับซื้อพลังงานไฟฟ้าสูงสุด 5.0 เมกะวัตต์ โดยกำหนดวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ ภายในวันที่ 30 เมษายน 2560 มีระยะเวลา 25 ปี

เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2560 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาร่วมพัฒนาโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์กับสหกรณ์โคนมปากช่อง จำกัด ซึ่งเจ้าของโครงการเป็นฝ่ายจัดหาที่ดินสำหรับเป็นที่ตั้งของโครงการ ส่วนบริษัทฯ เป็นผู้สนับสนุนโครงการและทำสัญญากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และดำเนินการขอใบอนุญาตและอื่นๆ โดยแบ่งปันผลประโยชน์ตามข้อตกลงในสัญญา

เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2561 บริษัทฯ และสหกรณ์โคนม ได้ร่วมกันทำสัญญาเพื่อเช่าที่ดินกับเจ้าที่ดินรายหนึ่งเพื่อใช้เป็นที่ตั้งโครงการผลิตพลังงานไฟฟ้าเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2559 ถึงวันที่ 1 ธันวาคม 2584 (ฉบับเดิมลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2559) ระยะเวลาเช่า 25 ปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 ค่าเช่ารวม 38.40 ล้านบาทโดยสหกรณ์ฯ เป็นผู้ชำระจำนวน 26.40 ล้านบาท ชำระเป็นรายเดือนเดือนละ 88,008 บาท ส่วนบริษัทฯ ต้องจ่ายชำระ จำนวนเงินรวม 12.00 ล้านบาท แบ่งชำระเป็นเดือนๆละ 40,008 บาท

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

บริษัทฯ มีภาระต้องจ่ายค่าเช่าในอนาคตนับสิ้นสุดสัญญา สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ภายใน 1 ปี	480,096	480,096
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	1,920,384	1,920,384
มากกว่า 5 ปี ขึ้นไป	8,121,624	8,601,720

หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทย่อยสองแห่งมีวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ยังไม่ได้เบิกใช้ ซึ่งค้ำประกันโดยหุ้นบริษัทธิ

	(หน่วย : ล้านบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
วงเงินสินเชื่อ				
-วงเงินที่ยังไม่ได้ใช้	166.60	-	-	-

31. คดีความ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ถูกฟ้องร้องในคดีต่าง ๆ ที่มีสาระสำคัญดังนี้

บริษัท

- 31.1. บริษัทฯ มีคดีฟ้องร้องจากอดีตพนักงาน 1 ราย จำนวนเงินรวม 2.00 ล้านบาท ปัจจุบันอยู่ระหว่างพิจารณาของศาล
- 31.2. บริษัทฯ ได้ฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคู่สัญญาเพื่อเรียกคืนเงินประกัน หมายเหตุ 6 และเมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2559 บริษัทฯ ได้ถูกคู่สัญญาดังกล่าวฟ้องกลับเรียกค่าเสียหาย จำนวน 50 ล้านบาท ปัจจุบันคดีความอยู่ระหว่างพิจารณาคดี
- 31.3. บริษัทฯ ถูกผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งฟ้องเรียกเงินค่าหุ้นส่วนที่เหลือ จำนวน 5 ล้านบาท ที่บริษัทฯ หักไว้สำหรับการประกันความเสียหายหรือค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการอาคารชุดที่บริษัทฯ ได้มาจากการซื้อหุ้นทั้งหมดในบริษัทย่อย ปัจจุบันบริษัทฯ คดีความถึงที่สิ้นสุดแล้ว และทางบริษัทฯ ได้ชำระหนี้ครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2562

### 32. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลาบัญชี

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริหาร ครั้งที่ 1/2563 เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2563 บริษัทได้มีการประชุมเรื่องการปรับโครงสร้างของผู้ถือหุ้นในกลุ่มบริษัทย่อยทางอ้อม โดยเสนอให้บริษัท เอซีดี เอ็นเนอร์ยี จำกัด จำหน่ายหุ้นสามัญและโอนสิทธิการจำหน่ายในหุ้นบุริมสิทธิของบริษัทย่อยทางอ้อมทั้งหมดให้แก่บริษัท โดยที่ประชุมรับทราบและได้นำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2563 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2563 โดยที่ประชุมมีมติอนุมัติตามที่เสนอ

### 33. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกงบการเงินโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2563

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายพิพัทธ์ วิริยะเมตตากุล )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายประทีป อนันตโชติ )